РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
РЕГИОНАЛНО ОДЕЉЕЊЕ
ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ БЕОГРАД
Број: 300-404-01-00014/2015 - I 1007- 6
Датум: 27. 02. 2015. године
Београд, улица 27. марта број 28 – 32

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Јавна набавка услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд

ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК

ЈАВНА НАБАВКА број 10/15

Фебруар 2015. године

На основу чл. 32. и 61. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС” бр. 124/2012, у даљем тексту: Закон), чл. 2. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл. гласник РС” бр. 29/2013), Одлуке о покретању поступка јавне набавке број 300-404-01-00014/2015- I 1007-3 од 03.02.2015. године и Решења о образовању комисије за јавну набавку број 300-404-01-00014/2015-I 1007-4 од 03.02.2015. године, за ЈН број 10/15, припремљена је:

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Јавна набавка услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд

ЈН број 10/15

Конкурсна документација садржи:

Поглавље	***Назив поглавља***	***Страна***
I	Општи подаци о јавној набавци	3
II	Подаци о предмету јавне набавке	4
III	Техничке карактеристике – врсте услуга, место извршења услуга	4
IV	Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. Закона и упутство како се доказује испуњеност тих услова	15
V	Упутство понуђачима како да сачине понуду	18
VI	Образац понуде	33
VII	Модел уговора	59
VIII	Образац структуре цене са упутством како да се попуни	67
IX	Образац трошкова припреме понуде	70
X	Образац изјаве о независној понуди	71
XI	Образац изјаве о поштовању обавеза из чл. 75. ст. 2. ЗЈН	72

I ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

1. Подаци о наручиоцу

Наручилац: Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељење за материјалне ресурсе Београд.

Адреса: Београд, улица 27. марта бр. 28-32

Интернет страница: www.poreskauprava.gov.rs

2. Врста поступка јавне набавке

Предметна јавна набавка се спроводи у отвореном поступку, у складу са Законом о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 124/12) у даљем тексту Закон, и подзаконским актима којима се уређују јавне набавке.

3. Предмет јавне набавке

Предмет јавне набавке, број 10/15, су услуге - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд.

4. Циљ поступка

Поступак јавне набавке се спроводи ради закључења уговора о јавној набавци.

5. Лице за контакт

Драган Смиљанић, контакт телефон број 011/2630-588, број факса 011/3225-650, e-mail: dragan.smiljanic@purs.gov.rs

6. Подношење понуде

Понуда се сматра благовременом уколико је примљена од стране наручиоца, без обзира на начин на који је послата, **до 08.04.2015. године до 12:00 часова** на адресу наручиоца - Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељење Београд, у Београду, улица 27. марта 28-32.

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, назначити датум и сат њеног пријема и понуђачу ће на његов захтев, издати потврду о пријему. У потврди о пријему наручилац ће навести датум и сат пријема понуде.

Понуда коју наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се могу понуде подносити, сматраће се неблаговременом.

Напомена: у*колико понуђач подноси понуду путем поште, без обзира да ли је послао понуду обичном, препорученом пошиљком или путем брзе поште, релевантна је једино чињеница када је наручилац примио, односно да ли је наручилац примио понуду пре истека рока за подношење понуда (у којој ситуацији ће понуда бити благовремена), те није релевантан моменат када је понуђач послао понуду.*

У року за подношење понуда понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду, на начин који је одређен за подношење понуде. Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.

По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче нити да мења своју понуду.

Понуда се подноси лично или путем поште, на поменуту адресу наручиоца с тим да ће понуђач на коверти назначити следеће:

„Понуда за јавну набавку услуга текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15 - НЕ ОТВАРАТИ“.

Понуђач подноси понуду у затвореној коверти, овереној печатом подносиоца понуде, са наведеним називом понуђача и адресом.

Понуђач може да поднесе само једну понуду.

Понуђачи нису дужни да изврше обилазак објеката али могу то даураде у времену од 12:00 до 15:00 сати, сваког радног дана с тим да дан пре обиласка телефонским путем обавесте лице за контакт (Драган Смиљанић, телефонски бројеви : 011/2630-588 и 064/884-68-19) о именима лица која ће извршити обилазак, а на сам дан обиласка, у објекту, доставе шефу обезбеђења - писмено овлашћење са именима лица и њиховим матичним бројевима из личне карте. Овлашћење мора бити на меморандуму понуђача, потписано и оверено печатом истог, са назнаком „Овлашћење за обилазак објекта (навести назив и адресу филијале) у вези јавне набавке услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15“. Овлашћење се даје за сваки објекат посебно.

7. Време и место отварања понуда

Јавно отварање понуда одржаће се након истека рока од 30 дана, од дана објављивања позива за достављање понуда на Порталу јавних набавки. Уколико рок истиче на дан који је нерадни, као последњи дан наведеног рока ће се сматрати први наредни радни дан до 12,00 часова. Јавно отварање понуда одржаће се дана **08.04.2015. године у 13:00 сати** и то на адреси: Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељење Београд, у Београду, улица 27. марта 28-32, сала у сутерену.

Пре почетка поступка јавног отварања понуда, представници понуђача, који ће присуствовати поступку отварања понуда, дужни су да комисији наручиоца, предају писмена пуномоћја, на основу којих ће доказати овлашћење за учешће у поступку јавног отварања понуда.

II ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Предмет јавне набавке

Предмет јавне набавке бр.10/15 су услуге - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд.

Назив и ознака из општег речника набавки: услуге поправки и одржавања – 5000000.

III ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ, МЕСТО ИЗВРШЕЊА УСЛУГА И ОПИС УСЛУГА

Предмет јавне набавке бр. 10/15 су услуге - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, на подручју Београда

ВРСТЕ УСЛУГА

1. Услуге одржавања електро-инсталација
2. Услуге одржавања водовода и канализације
3. Молерско-фарбарске услуге, подополагачке и паркетарске услуге
4. Столарске и стаклорезачке услуге

5. Браварско-лимарске и кровопокривачке услуге
6. Грађевинске и занатско- грађевинске услуге
7. Услуге одржавања бојлера и клима уређаја
8. Услуге одржавања муљних црпних пумпи
9. Услуге одржавања инсталација грејања и услуге одржавања агрегата за расхлађивање
10. Услуге одржавања и сервисирања система видео надзора
11. Услуге одржавања и сервисирања против-провалног система
12. Услуге поправки и сервисирања дизел агрегата

МЕСТО ИЗВРШЕЊА УСЛУГА

Регионално одељење за материјалне ресурсе Београд, 27.марта 28-32, Сремска 6, Теразије 12, и Кружни пут 38 Лештане
Филијала Чукарица, Шумадијски трг 6а и Љешка 11
Флијала Нови Београд I, Тошин бунар 159
Филијала Нови Београд II, Булевар Михајла Пупина 167
Филијала Палилула, Деспота Стефана 118-122,
Филијала Стари град, Деспота Стефана 118-122,
Филијала Савски венац, Зелени венац 16
Филијала Вождовац, Устаничка 130
Филијала Лазаревац, Карађорђева 42
Филијала Врачар, Његошева 77 и Макензијева 53
Филијала Земун, Главна 30
Експозитура Сурчин, Војвођанска 120
Филијала Звездара,Булевар Краља Александра 288
Филијала Раковица, Мишка Крањца 12
Филијала Гроцка, Булевар Ослобођења 39 и Сутјеска 4
Експозитура Барајево, Светосавска 2 и Светосавска 2а
Експозитура Сопот, Космајски трг 5
Филијала Младеновац, Мирослава Влајића 74 и Краља Петра I 23
Филијала Обреновац, Војводе Мишића 192

ОПИС УСЛУГА

1. Услуге поправки и одржавања електро-инсталација и опреме
замена флуо цеви
замена флуо цеви до 20 комада, до висине 4 метра
замена флуо цеви преко 20 комада, до висине 4 метра
замена флуо цеви до 20 комада, за висине 4 до 6 метара
замена флуо цеви преко 20 ком, за висине 4 до 6 метара
замена флуо цеви до 20 комада, за висине преко 6 метара
замена флуо цеви преко 20 ком, за висине преко 6 метара
замена стартера за флуо цеви
замена стартера до 20 комада, до висине 4 метра
замена стартера преко 20 комада, до висине 4 метра
замена стартера до 20 комада, за висине 4 до 6 метара
замена стартера преко 20 ком, за висине 4 до 6 метара

замена стартера до 20 комада, за висине преко 6 метара
замена стартера преко 20 ком, за висине преко 6 мет.
замена пригушнице за флуо цеви
замена копакт флуо сијалице
замена копакт флуо сијалице до 20 комада
замена копакт флуо сијалице преко 20 комада
замена сијалица са ужареним влакном
замена аутоматских осигурача
замена осигурача са топљивим уметком
замена ножастих NV осигурача
замена једнополног прекидача
замена серијског прекидача
замена наизменичног прекидача
замена монофазне шуко прикључнице
замена трофазне прикључнице
контрола електричних инсталација, мерење заштитног уземљења, контрола разводних ормана са стручним налазом о извршеном прегледу и испитивању ел. инсталација
контрола громобранске инсталације са стручним налазом о извршеном прегледу и испитивању
замена укрсног комада громобранске инсталације
замена против паничне светиљке
остале непоменуте услуге

2. Услуге одржавања водовода и канализације

одгушење канализације у вертикали
одгушење канализације у хоризонтали
одгушење канализације посебним радним машинама
одгушење лавабоа
одгушење вц шоље
одгушење подне решетке
замена водокотлића
замена wc шоље
замена држача за тоалет папир
замена дозатора за течни сапун
чишћење сепаратора масноће
замена славине
замена хромиране батерије
замена сита на батерији
замена лавабоа
замена лавабоа са постољем
замена сифона
замена сливника са решетком и са везом у поду
замена решетке
замена ПВЦ цеви
замена ПВЦ лукова
замена ПВЦ рачви
замена ПВЦ ревизија
замена ПВЦ редукција
замена водоводних поцинкованих цеви
замена водоводних ПВЦ цеви
замена водоводних флуидних цеви
замена клизне спојнице
замена пропусног вентила
замена вирбле вентила

замена вирбле за батерије
замена пвц колена, тештика, дуплог нипла, муфа
остале непоменуте услуге
3. Молерско фарбарске, подополагачке, и паркетарске услуге
скидање више слојева боје са зидова, припрема подлоге за бојење.
скидање више слојева боје са плафона, припрема подлоге за бојење.
скидање више слојева боје са плафона висине преко h=5m, припрема подлоге за бојење. бојење полудисперзијом плафона у два слоја.
скидање тапета са зидова и припрема подлоге за бојење.
скидање више слојева фарбе са дрвених врата и штокова до здраве подлоге гуљењем, паљењем и шмирглањем. припрема подлоге за фарбање.
скидање више слојева фарбе са дрвених прозора до здраве подлоге гуљењем, паљењем или шмирглањем. припрема подлоге за фарбање.
скидање више слојева фарбе са браварије до потпуно здраве подлоге. припрема подлоге за фарбање.
скидање подова и облога од:
керамичких плочица
паркета
итисона
ламината
пвц материјала, линолеума и сл.
бојење и глетовање зидова полудисперзијом у два слоја, у боји по избору инвеститора.
бојење и глетовање плафона полудисперзијом у два слоја, у боји по избору инвеститора.
бојење зидова акрилном (водоперивом) бојом, у боји по избору инвеститора, са припремом подлоге.
бојење плафона акрилном (водоперивом) бојом, у боји по избору инвеститора, са припремом подлоге.
отклањање флека од буђи са зидова и плафона од влаге.
отклањање флека од воде са зидова и плафона.
обрада фасадног зида пластичним малтером (типа bavalit или еквивалентно)
израда декоративног унутрашњег зида типа „шпански зид " или слично.
фарбање врата и прозора у боји по избору инвеститора у 2 премаза, са наношењем подлоге. радовима обухватити и бојење штока емајл лаком или еко-лаком на воденој основи
фарбање канцеларијског намештаја, радне површине стола,дрвених ормара, комода и сл. емајл лаком или еко-лаком на воденој основи, у боји по избору
инвеститора, у 2 премаза, са потребним предрадњама, шмирлање, иберциговање (китовање), премазивање основном бојом.
фарбање металних врата и металних ормара у 2 премаза, у боји по избору инвеститора са припремом подлоге.
фарбање браварије у 2 премаза, у боји по избору инвеститора са потребним предрадњама.
фарбање олука и олучних вертикала са припремом подлоге.
фарбање радијаторских цеви у 2 премаза, са потребним предрадњама, у тону и боји по избору инвеститора.
фарбање радијатора у 2 премаза са потребним предрадњама, у боји по избору инвеститора
израда подова од керамичких плочица і класе. на свим ивицама уградити одговарајућу пвц лајсну.
постављање и уградња керамичких плочица і класе на зидове. на свим ивицама уградити одговарајућу пвц лајсну.
постављање керамичке сокле висине 10 цм. на свим ивицама урадити одговарајућу пвц лајсну.
крпљење керамичких плочица са припремом подлоге.
облагање степеништа керамичким плочицама
замена дела паркета. поред зидова поставити дрвене лајсне і класе. постављање паркета і класе избору инвеститора:

брушење (хобловање) и лакирање постојећих паркета
замена ламината, минималне дебљине 8.0 мм, (класа 32), боја и дезен по избору инвеститора. ламинатна подна облога се поставља као пливајући под са постављеним филцом и постављањем лајсне за ламинат.
замена паркетне лајсне
замена ламинатне лајсне
замена алуминијумске лајсне на ламинату
шлајфовање терацо пода
замена подних бетонских плоча
поправка стаза од бетонских плоча
поправка стаза од неглазираних керамичких плоча, клинкер плоча
поправка подова од ливеног тераца и терацо плоча.
поправка и делимична замена подова од природних камених плоча
поправка степеништа од ливеног тераца и терацо плоча.
поправка и делимична замена степеништа од природних камених плоча
остале непоменуте услуге
4. Столарске и стаклорезачке услуге
демонтажа дрвених врата, прозора, плакара
замена браве, квака, ручица на вратима, плакарима
застакљивање врата, прозора
замена платнених ролетни
замена венецијанера
замена траксатих завеса од импрегнисане тканине
демонтажа и замена стакла
остале непоменуте услуге
5. Браварско лимарске и кровопокривачке услуге
остале непоменуте услуге
поправка и замена металних врата и прозора
замена и поправка хоризонталних и вертикалних олука.
замена гелендера
скраћивање металних врата
поправке металне кровне конструкције и олука
замена кровног покривача од лима
покривање кровних површина поцинкованим лимом
остале непоменуте услуге
6. Грађевинске услуге и занатско грађевинске услуге
ископ земље дубине до 2м
уградња и набијање песка
уградња и набијање шљунка
демонтажа гипсокартонских плафона
замена фасадних алуминијумских панела
замена облоге зидова од гипсокартонских плоча, на металној подконструкцији
демонтажа преградног зида од гипскартонских плоча на металној подконструкцији
рушење бетонских преградних зидова до 20 цм
разбијање бетонског тротоара дебљине 10-15 цм
рушење преградних зидова од опеке
скидање цементне кошуљице
разбијање бетона дебљине до 10 цм
разбијање бетона дебљине до 20 цм
резање и обрада отвора у преградном зиду од опеке
резање отвора у бетонском зиду до 10 цм
резање отвора у бетонском зиду до 20 цм

замена гипкартонских плоча на спуштеном плафону 60х60 цм
израда плафона од гипскартонских плоча 60х60, на металној подконструкцији
израда плафона од плоча гипс картона или еквивалентно, на металној подконструкцији
израда каскадних плафона од гипс картона кнауф-ригипс, на металној подконструкцији рад
монтажа преградних гипскартон зидова са металном подконструкцијом и испуном од термоизолационог материјала
замена гипс картонских плоча на металној конструкцији
израда цементна кошуљице дебљине 3 цм на бетонској подлози.
израда тротоара д=10 цм
малтерисање зидова на рабиц мрежи
малтерисање плафона на рабиц мрежи
малтерисање продужним малтером
хидроизолација вертикалних површина битуменском масом до вис. до 2 м
хидроизолација хоризонталних површина битуменском масом
хидроизолација битуменском траком типа "кондор" или еквивалентно
премазивање хидроизолације соларфлекс заштитом или еквивалентно.
хидроизолација - сика план сгма или еквивалентно, за равне оптерећене кровове
хидроизолација - сика план сгма или еквивалентно за равне непроходне кровове, без оптерећења
хидроизолација -геотекстил 300гр/м2 или еквивалентно, обострано бетонске плоче
хидроизолација прајмер-сика ластик 450 или еквивалентно
хидроизолација вертикална - сика ластик 450 или еквивалентно
заптивање мањих пукотина и прслина до 0,5 цм трајно еластичним двокомпонентним гитом
заптивање пур-пеном
утовар и одвоз шута
остале непоменуте услуге

7. Услуге одржавања бојлера и клима уређаја (сплит систем)

замена сигурносног вентила
замена термостата
замена грејача бојлера
демонтажа-монтажа постојећих клима уређаја (са објекта на објекат или у оквиру истог објекта на друго место)
редован сервис клима
поправка клима уређаја осим замене мотора
допуна фреона
остале непоменуте услуге

8. Услуге одржавања муљних црпних пумпи

сервисирање муљне пумпе „Север“
сервисирање муљне пумпе „Кончар“
сервисирање муљне пумпе „Електроковина“
сервисирање потапајуће пумпе
остале непоменуте услуге

9. Услуге одржавања инсталација грејања и услуге одржавања агрегата за расхлађивање

развођење цеви за радијаторско грејање
демонтажа радијатора
монтажа радијатора
замена равних радијаторских вентила од 3/8 до 3/4
замена угаоних радијаторских вентила од 3/8 до 3/4
замена равних радијаторских навијака од 3/8 до 3/4
замена угаоних радијаторских навијака од 3/8 до3/4
замена кугластих славина или вентила ДН 32 и ДН 65
замена озрачног вентила на радијатору
замена термо вентила на радијаторим 1/2

замена термовентила на радијаторима 3/4
пражњење, пуњење и озрачивање грејних инсталација
монтажа славине за пуњење и пражњење котла
замена термометра
сервисирање и контрола циркуларних пумпи у подстаници
замена топлотне пумпе
испитивање инсталације на притисак
сервис електричног котла (снага до 30 KW)
сервис котла на нафту (произвођач „Радијатор“ Зрењанин)
сервис горионика на лако уље (снага 30.000-35.000 Kcal)
замена термостата на ТА пећи
монтажа аутоматске одзрачне славине
монтажа испустне славине
монтажа црева испустне славине
чишћење и дезинфекција fan coil уређаја
замена филтера у клима коморама
замена филтера на fan coil
израда носећег рама за филтер
сервис електромотора - fan coil
замена електромотора -- fan coil
замена вентила -- fan coil
замена црева - fan coil
замена радног кола вентилатора-- fan coil
замена кондезатора-- fan coil
замена биксне-- fan coil
замена бешавне цеви
одмашћивање и темељно чишћење топлотног измењивача клима коморе
сервис електромотора клима коморе
замена лежаја вентилатора клима коморе
замена ременице клима коморе
замена ремења клима коморе
баждарење сигурносног вентила
замена сигурносног вентила
замена манометра
замена гуменог компезатора
припрема инсталације на режим грејања
припрема инсталације на режим хлађења
Расхладни агрегати са ХЕРМЕТИК (нерасклопивим компресорима) снаге до 150 KW
Редовно одржавање
одмашћивање кондензатора и темељно чишћење од биолошког и физичког отпада унутрашњости агрегата
третирање испаривача средством за отклањање каменца (по потреби)
провера функционалности елемената заштите агрегата
рекуперација расхладног медијума зарад интервенције на гасним инсталацијама у оквиру агрегата
замена компресорског уља (по потреби)
замена сушача гаса (сушач/филтер)
пуњење агрегата рекупериранim расхладним медијумом
допуна система расхладним медијумом (по потреби)
дефектажа квара
ванредно одржавање
замена лежаја мотора
замена мотора вентилатора

замена пропелера вентилатора
замена експанзионог вентила
замена електромагнетног вентила
замена неповратног вентила
замена механичког регулатора притиска
замена сервисних и осталих вентила
замена водене пумпе
замена елемената аутоматике
замена елемената енергетског развода у оквиру агрегата
замена елемената заштите
замена уљне пумпе
замена компресора
замена испаривача
замена одвајача уља
замена посуде за прихват течног расхладног медијума
замена посуде за прихват гаса
замена видног стакла
замена кондензатора
поправка ваздушног измењивача топлоте
радови на санирању пробоја гасног развода у оквиру агрегата
провера агрегата на притисак инертним гасом и вакумирање
пуњење агрегата одговарајућим расхладним медијумом
расхладни агрегати са ПОЛУ ХЕРМЕТИК (расклопивим компресорима) снаге до 150 KW
Редовно одржавање
одмашћивање кондензатора и темељно чишћење од биолошког и физичког отпада унутрашњости агрегата
третирање испаривача средством за отклањање каменца (по потреби)
провера функционалности елемената заштите агрегата
рекуперација расхладног медијума зарад интервенције на гасним инсталацијама у оквиру агрегата
замена компресорског уља (по потреби)
замена сушача гаса (сушач/филтер)
пуњење агрегата расхладним рекуперираним расхладним медијумом
допуна система расхладним медијумом (по потреби)
дефектажа квара
Ванредно одржавање
замена лежаја мотора
замена мотора вентилатора
замена пропелера вентилатора
замена експанзионог вентила
замена електромагнетног вентила
замена неповратног вентила
замена механичког регулатора притиска
замена сервисних и осталих вентила
замена водене пумпе
замена елемената аутоматике
замена елемената енергетског развода у оквиру агрегата
замена елемената заштите
замена уљне пумпе
замена испаривача
замена одвајача уља
замена посуде за прихват течног расхладног медијума
замена посуде за прихват гаса

замена видног стакла
замена кондензатора
поправка ваздушног измењивача топлоте
радови на санирању пробоја гасног развода у оквиру агрегата
демонтажа компресора са дијагностиком квара
обрада механичких елемената компресора
замена клипњача - комплет
замена цилиндра - комплет
замена вентила
замена карика
замена главе - комплет
замена сета за дихтовање
замена грејача уља
замена филтера уља
замена уља
замена осталих пратећих делова
монтажа компресора
провера агрегата на притисак инертним гасом и вакумирање
пуњење агрегата одговарајућим расхладним медијумом
расхладни агрегати са ХЕРМЕТИК (нерасклопивим компресорима) снаге преко 150 KW

Редовно одржавање

одмашћивање кондензатора и темељно чишћење од биолошког и физичког отпада унутрашњости агрегата
третирање испаривача средством за отклањање каменца (по потреби)
провера функционалности елемената заштите агрегата
рекуперација расхладног медијума зарад интервенције на гасним инсталацијама у оквиру агрегата
замена компресорског уља (по потреби)
замена сушача гаса (сушач/филтер)
пуњење агрегата рекупериранim расхладним медијумом
допуна система расхладним медијумом (по потреби)
дефектажа квара

Ванредно одржавање

замена лежаја мотора
замена мотора вентилатора
замена пропелера вентилатора
замена експанзионог вентила
замена електромагнетног вентила
замена неповратног вентила
замена механичког регулатора притиска
замена сервисних и осталих вентила
замена водене пумпе
замена елемената аутоматике
замена елемената енергетског развода у оквиру агрегата
замена елемената заштите
замена уљне пумпе
замена компресора
замена испаривача
замена одвајача уља
замена посуде за прихват течног расхладног медијума
замена посуде за прихват гаса
замена видног стакла
замена кондензатора

поправка ваздушног измењивача топлоте
радови на санирању пробоја гасног развода у оквиру агрегата
провера агрегата на притисак инертним гасом и вакумирање
пуњење агрегата одговарајућим расхладним медијумом
расхладни агрегати са ПОЛУ ХЕРМЕТИК (расклопивим компресорима) снаге преко 150 KW
Редовно одржавање
одмашћивање кондензатора и темељно чишћење од биолошког и физичког отпада унутрашњости агрегата
третирање испаривача средством за отклањање каменца (по потреби)
провера функционалности елемената заштите агрегата
рекуперација расхладног медијума зарад интервенције на гасним инсталацијама у оквиру агрегата
замена компресорског уља (по потреби)
замена сушача гаса (сушач/филтер)
пуњење агрегата расхладним рекуперираним расхладним медијумом
допуна система расхладним медијумом (по потреби)
дефектажа квара
ванредно одржавање
замена лежаја мотора
замена мотора вентилатора
замена пропелера вентилатора
замена експанзионог вентила
замена електромагнетног вентила
замена неповратног вентила
замена механичког регулатора притиска
замена сервисних и осталих вентила
замена водене пумпе
замена елемената аутоматике
замена елемената енергетског развода у оквиру агрегата
замена елемената заштите
замена уљне пумпе
замена испаривача
замена одвајача уља
замена посуде за прихват течног расхладног медијума
замена посуде за прихват гаса
замена видног стакла
замена кондензатора
поправка ваздушног измењивача топлоте
радови на санирању пробоја гасног развода у оквиру агрегата
демонтажа компресора са дијагностиком квара
обрада механичких елемената компресора
замена клипњача - комплет
замена цилиндра - комплет
замена вентила
замена карика
замена главе - комплет
замена сета за дихтовање
замена грејача уља
замена филтера уља
замена уља
замена осталих пратећих делова

монтажа компресора
провера агрегата на притисак инертним гасом и вакумирање
пуњење агрегата одговарајућим расхладним медијумом

Агрегати за расхлађивање се налазе на следећим локацијама:

- локација филијала Палилула и Стари град Деспота Стефана 118-122, чилер NECS 6012-B - 1 један уређај;
- локација филијала Земун , Главна 30 – чилер CARRIER модел IO PB 401-094-OI,
- локација филијала Вождовац, Устаничка 120 – чилер SAVECO модел WRS 210 расхладна кула-торањ;
- локација филијала Чукарица, Шумадијски трг 6а– чилер BO TERMOFRIZ модел RWCI 130/50F расхладна кула-торањ
- локација филијала Чукарица, Шумадијски трг 6а, топлотна пумпа марка RHOSS
- локација 27. марта 28-32, марка CARRIER 30 DQ 100
- локација филијала Звездара топлотна пумпа марка RHOSS.

10. Услуге одржавања и сервисирања система видео надзора
услуге одржавања и сервисирања система видео надзора
остале непоменуте услуге
11. Услуге одржавања и сервисирања против-провалног система
услуге одржавања и сервисирања против-провалног система
остале непоменуте услуге
12. Услуге одржавања и сервисирања дизел агрегата
услуге одржавања и сервисирања дизел агрегата
остале непоменуте услуге

IV УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗАКОНА И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

1. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗАКОНА

1.1. Право на учешће у поступку предметне јавне набавке има понуђач који испуњава **обавезне услове** за учешће у поступку јавне набавке дефинисане чл. 75. Закона, и то:

1) да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;

2) да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре*;*

3) да му није изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објављивања позива за подношење понуде*;*

4) да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији*;*

1.2. Понуђач који учествује у поступку предметне јавне набавке, је дужан да испуни **и додатне услове** за учешће у поступку јавне набавке, дефинисане чл. 76. Закона, и то:

1) пословни капацитет – да је понуђач у периоду од 01.01.2012. године до 31.12.2014. године, (укупно за наведени период), извршио услуге које су предмет јавне набавке и исте фактурисао у износу од најмање 20.000.000,00 дин. без ПДВ-а.

2) кадровски капацитет: да понуђач има, пре датума за отварање понуда, запослена или ангажована, по било ком законском основу:

а) најмање: 1 дипл. инж. машинства, 1 дипл. инж. електротехнике и 1 дипл. инж. грађевине.

б) најмање 8 кв радника у струкама потребним за вршење услуга из предмета јавне набавке.

3) технички капацитет, да поседује – користи:

а) сервисну радионицу и магацин, као и сву потребну опрему за потпуно и квалитетно извршење предметних услуга;

б) најмање 2 возила, комбиновано или теретно, сопствено или ангажовано по другом основу.

4) да понуђач поседује стандард ISO 9001- Систем менаџмента квалитетом

2. УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА

Испуњеност **обавезних услова** за учешће у поступку предметне јавне набавке, понуђач доказује достављањем следећих доказа:

1) Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда;

2) Правна лица: 1) Извод из казнене евиденције, односно уверење основног суда на чијем подручју се налази седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица, којим се потврђује да правно лице није осуђивано за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре; 2) Извод из казнене евиденције Посебног одељења за организовани криминал Вишег суда у Београду, којим се потврђује да правно лице није осуђивано за неко од кривичних дела организованог криминала; 3) Извод из казнене евиденције, односно уверење надлежне полицијске управе МУП-а, којим се потврђује да законски заступник понуђача није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре и неко од кривичних дела организованог криминала (захтев се може поднети према месту рођења или према месту пребивалишта законског заступника). Уколико понуђач има више законских заступника дужан је да достави доказ за сваког од њих. Предузетници и физичка лица: Извод из казнене евиденције, односно уверење надлежне полицијске управе МУП-а, којим се потврђује да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (захтев се може поднети према месту рођења или према месту пребивалишта).
Доказ не може бити старији од два месеца пре отварања понуда;

3) Правна лица: Потврде привредног и прекршајног суда да му није изречена мера забране обављања делатности, или потврда Агенције за привредне регистре да код тог органа није регистровано, да му је као привредном друштву изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објаве позива за подношење понуда; Предузетници: Потврда прекршајног суда да му није изречена мера забране обављања делатности, или потврда Агенције за привредне регистре да код тог органа није регистровано, да му је као привредном субјекту изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објаве позива за подношење понуда Физичка лица: Потврда прекршајног суда да му није изречена мера забране обављања одређених послова.
Доказ мора бити издат након објављивања позива за подношење понуда;

4) Уверење Пореске управе Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверење надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода или потврду Агенције за приватизацију да се понуђач налази у поступку приватизације.
Доказ не може бити старији од два месеца пре отварања понуда;

Испуњеност **додатних услова** за учешће у поступку предметне јавне набавке, понуђач доказује достављањем следећих доказа:

1) пословни капацитет – прилог број 1 и 1А

2) кадровски капацитет:

а) прилог број 2

б) прилог 2А

в) копија М обрасца, који пружа доказ о пријави/одјави из фонда ПИО, (ово важи за запослена лица)

г) копија уговора о раду или уговора о допунском раду или уговора о привременим и повременим пословима, из кога се недвосмислено може утврдити да су лица запослена или ангажована код понуђача.

3) технички капацитет:

а) прилог број 3 **и** копију уговора о власништву или закупу са датумом пре датума за достављање понуда

б) копија саобраћајне дозволе важеће на дан отварања понуда, важећи уговор о закупу или уговор о лизингу закључен са физичким или правним лицем, или други доказ о располагању возила.

4) копија траженог стандарда.

Наведене доказе о испуњености услова понуђач може доставити у виду неоверених копија, а наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора да тражи од понуђача, чија је понуда на основу извештаја за јавну набавку оцењена као најповољнија, да достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа (везано за чл. 75. односно чл. 76. ЗЈН-а). Ако понуђач у остављеном, примереном року који не може бити краћи од пет дана, не достави на увид оригинал или оверену копију тражених доказа, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

Понуђачи који су регистровани у регистру који води Агенција за привредне регистре не морају да доставе доказ из чл. 75. ст. 1. тачка од 1) до 4), Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ број 124/2012), који је јавно доступан на интернет страници Агенције за привредне регистре.

Наручилац неће одбити понуду као неприхватљиву, зато што не садржи доказ одређен Законом или конкурсном документацијом, ако понуђач наведе у понуди интернет страницу на којој су подаци који су тражени јавно доступни.Уколико је доказ о испуњености услова електронски документ, понуђач доставља копију електронског документа у писаном облику.

Ако се у држави у којој понуђач има седиште не издају тражени докази, понуђач може, уместо доказа, приложити своју писану изјаву, дату под кривичном и материјалном одговорношћу оверену пред судским или управним органом, јавним бележником или другим надлежним органом те државе. Ако понуђач има седиште у другој држави, наручилац може да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа те државе.

Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописани начин.

V УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

1. ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОЈЕМ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САСТАВЉЕНА

Понуђач подноси понуду на српском језику.

2. НАЧИН НА КОЈИ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САЧИЊЕНА

Понуђач понуду подноси непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији, затворену на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара.

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача.

У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

Понуду доставити на адресу: Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељење за материјалне ресурсе Београд, у Београду, улица 27. марта бр. 28-32, са назнаком: **„Понуда за јавну набавку услуга текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15 - НЕ ОТВАРАТИ“.** Понуда се сматра благовременом уколико је примљена од стране наручиоца **до 08.04.2015. године до 12:00 часова**.

Напомена:

Водити рачуна о роковима за подношење понуда (чл. 95. Закона). Рок за подношење понуда рачуна се од дана објављивања позива за подношење понуда на Порталу јавних набавки (*нпр. уколико је позив за подношење понуда објављен дана 01.07.2013. године, рок за подношење понуда почиње да тече првог наредног дана – 02.07.2013. године).*

Почетак и ток рокова не спречавају недеља и дани државних празника. Ако последњи дан рока пада у недељу или на дан државног празника, или у неки други дан када наручилац не ради, рок истиче првог наредног радног дана (*нпр. уколико последњи дан рока за подношење понуда пада у суботу, када наручилац не ради, рок у тој ситуацији истиче првог наредног радног дана, односно у понедељак, уколико понедељак није нерадан дан - нпр. државни празник*).

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, на коверти, односно кутији у којој се понуда налази, обележити време пријема и евидентирати број и датум понуде према редоследу приспећа. Уколико је понуда достављена непосредно наручулац ће понуђачу предати потврду пријема понуде. У потврди о пријему наручилац ће навести датум и сат пријема понуде.

Понуда коју наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се могу понуде подносити, сматраће се неблаговременом.

Подаци о обавезној садржини понуде:

Понуђач доставља понуду у писаном облику у затвореној коверти тако да се при отварању може утврдити да ли је затворена онако како је предата.

Обрасце дате у конкурсној документацији, односно податке који морају да буду њихов саставни део, понуђачи морају да попуне на упражњеним местима, читко ручно,

писаћом машином или на рачунару. Обрасце мора да потпише власник или законски заступник понуђача који је уписан у регистар Агенције за привредне регистре, и морају бити оверени печатом понуђача.

Није дозвољено преправљање текста у датим обрасцима у конкурсној документацији – прецртавање постојећих навода и уписивање других навода.

Понуђач може да поднесе само једну понуду. Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити да учествује у више заједничких понуда.

Уколико понуду подноси група понуђача, саставни део заједничке понуде мора бити споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, у којем ће се, између осталих података из члана 81. Закона, определити један понуђач из групе понуђача који ће потписивати и печатом оверавати обрасце дате у конкурсној документацији, изузев образаца који подразумевају давање изјава под материјалном и кривичном одговорношћу (нпр. Изјава о независној понуди, Изјава о поштовању обавеза из чл. 75. ст. 2. Закона), који морају бити потписани и оверени печатом од стране свагог понуђача из групе понуђача.

Понуда мора да садржи:

1) Образац понуде
2) Доказе о испуњености услова из члана 75. и 76. Закона. Уз тражене доказе доставити и прилоге број: 1 и 1А, 2 и 2А, и 3
3) Модел уговора
4) Образац структуре цене
5) Образац изјаве о независној понуди
6) Образац изјаве о поштовању обавеза из чл. 75. ст. 2. Закона
7) Споразум - ако се подноси заједничка понуда.

Понуда се сматра прихватљивом уколико испуњава све захтеве и услове из позива и конкурсне документације.

Наручилац ће понуду која је неблаговремена, неодговарајућа, која прелази износ процењене вредности јавне набавке одбити као неприхватљиву, као и понуду која има битне недостатке.

3. ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА

Подношење понуде са варијантама није дозвољено.

4. НАЧИН ИЗМЕНЕ, ДОПУНЕ И ОПОЗИВА ПОНУДЕ

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за подношење понуде.

Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.

Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу: Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељење за материјалне ресурсе Београд , у Београду, улица 27. марта бр. 28-32, са назнаком:

„**Измена понуде** за јавну набавку услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15 - НЕ ОТВАРАТИ“ или

Допуна понуде за јавну набавку услуга – текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15 - НЕ ОТВАРАТИ“ или

„**Опозив понуде** за јавну набавку услуга – текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15 - НЕ ОТВАРАТИ“ или

„**Измена и допуна понуде** за јавну набавку услуга – текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15 - НЕ ОТВАРАТИ“

По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче нити да мења своју понуду.

5. УЧЕСТВОВАЊЕ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ ИЛИ КАО ПОДИЗВОЂАЧ

Понуђач може да поднесе само једну понуду.

Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда.

У обрасцу понуде понуђач наводи на који начин подноси понуду, односно да ли подноси понуду самостално, или као заједничку понуду, или подноси понуду са подизвођачем.

6. ПОНУДА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем дужан је да у обрасцу понуде наведе да понуду подноси са подизвођачем, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, а који не може бити већи од 50%, као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Понуђач у обрасцу понуде наводи назив и седиште подизвођача, уколико ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу.

Уколико уговор о јавној набавци буде закључен између наручиоца и понуђача који подноси понуду са подизвођачем, тај подизвођач ће бити наведен и у уговору о јавној набавци.

Понуђач је дужан да за подизвођаче достави доказе о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тач 1) до 4) овог закона. Понуђач у потпуности одговара наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача, ради утврђивања испуњености тражених услова.

7. ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА

Понуду може поднети група понуђача.

Уколико понуду подноси група понуђача, саставни део заједничке понуде мора бити споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке из члана 81. ст. 4. тач. 1) до 6) Закона и то податке о:

- члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем односно понуђачу који ће у име групе потписивати образце из конкурсне документације изузев образаца који подразумевају давање изјава под материјалном и кривичном одговорношћу (нпр. Изјава о независној понуди, Изјава о поштовању обавеза из чл. 75. ст. 2. Закона), који морају бити потписани и оверени печатом од стране свагог понуђача из групе понуђача.

- понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор,
- понуђачу који ће у име групе понуђача дати средство обезбеђења,
- понуђачу који ће издати рачун,
- рачуну на који ће бити извршено плаћање,
- обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.

Сваки понуђач из групе понуђача мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) овог закона, а додатне услове испуњавају заједно, осим ако наручилац из оправданих разлога не одреди другачије.

Понуђачи из групе понуђача одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

Задруга може поднети понуду самостално, у своје име, а за рачун задругара или заједничку понуду у име задругара.

Ако задруга подноси понуду у своје име за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци одговара задруга и задругари у складу са законом.

Ако задруга подноси заједничку понуду у име задругара за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци неограничено солидарно одговарају задругари.

8. НАЧИН И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА, ГАРАНТНИ РОК, КАО И ДРУГЕ ОКОЛНОСТИ ОД КОЈИХ ЗАВИСИ ПРИХВАТЉИВОСТ ПОНУДЕ

8.1. Захтеви у погледу начина, рока и услова плаћања

Рок плаћања је до 30 дана од дана пријема рачуна Извршиоца.

Извршилац је дужан да уз рачун достави радни налог оверен потписом овлашћеног радника Извршиоца и потписом лица одређеног за контролу услуга у организационој јединици где је услуга извршена.

Вредност услуга и ефективног сата се исказују у динарима, са урачунатим зависним трошковима које Извршилац има у реализацији предметне јавне набавке.

Ефективни - радионички сат рада је време које један запослени Извршиоца проведе пружајући услугу на објекту, или у радионици, пружајући услуге одржавања које су предмет набавке. У цену ефективног-радионичког сата улазе сви трошкови које понуђач има код пружања услуге. Цена ефективног и радионичког сата је идентична.

Извршилац је дужан да обезбеди материјал и резервне делове који су неопходни за извршење предметних услуга, и за извршену услугу доставља рачун у којем су посебно исказани вредност извршене услуге односно вредност и број ефективних сати , а посебно утрошени материјал и замењени делови.

Потрошни материјал и замењени делови се фактуришу по набавној цени, а Извршилац је дужан да уз рачун достави копију улазног рачуна свог добављача за утрошени материјал и замењене делове. Наручилац задржава право да изврши упоређивање цене материјала и замењених делова са тржишним ценама и ако постоји одступање да тражи усаглашавање исказаних цена са тржишним. У случају да се не изврши усаглашавње Наручилац може одбити плаћање достављеног рачуна.

Плаћање се врши уплатом на рачун Извршиоца.

Понуђачу није дозвољено да захтева аванс.

8.2. Захтеви у погледу гарантног рока

Гарантни рок важи од дана када се изврши примопредаја извршених услуга што ће се констатовати у радном налогу. Уколико у гарантном року дође до рекламације на извршене услуге и/или уграђени материјал односно резервне делове Извршилац је дужан

да отклони све недостатке и сви трошкови поправке у гарантном року падају на терет Извршиоца.

8.3. Захтеви у погледу пружања услуге и рока за почетак пружања услуге

Предметне услуге ће се вршити по позиву Наручиоца и то по достављеном писаном захтеву или усменом позиву. Извршилац је дужан да по позиву наручиоца изађе на објекат у року од 3 сата од позива, и дужан је да ситне поправке и интервенције отклони одмах по изласку на терен/објекат.

У случају хитних интервенција и отклањања кварова који могу проузроковати велике материјалне штете имовине и угрозити безбедност запослених, Извршилац је дужан да одмах по позиву изађе на објекат и изврши услугу.

8.4. Захтев у погледу рока важења понуде

Рок важења понуде се обавезно наводи у понуди и не може бити краћи од 30 дана од дана отварања понуда.

У случају истека рока важења понуде, наручилац је дужан да у писаном облику затражи од понуђача продужење рока важења понуде.

Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може мењати понуду.

9. ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА ДА БУДЕ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ

Под услугама текућег одржавања подразумева се:

- превентивно, текуће и интервентно одржавање
- констатовање и отклањање кварова;
- замена и уградња неопходних резервних делова и потрошног материјала;
- и слични послови везани за исправно функционисање објекта.

Цене морају бити исказане у динарима, са и без пореза на додату вредност, са урачунатим зависним трошковима које понуђач има у реализацији предметне јавне набавке, с тим да ће се за оцену понуде узимати у обзир цена без пореза на додату вредност.

Цене су фиксне и не могу се мењати.

Ако је у понуди исказана неуобичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. Закона.

10. ПОДАЦИ О ДРЖАВНОМ ОРГАНУ ИЛИ ОРГАНИЗАЦИЈИ, ОДНОСНО ОРГАНУ ИЛИ СЛУЖБИ ТЕРИТОРИЈАЛНЕ АУТОНОМИЈЕ ИЛИ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ГДЕ СЕ МОГУ БЛАГОВРЕМЕНО ДОБИТИ ИСПРАВНИ ПОДАЦИ О ПОРЕСКИМ ОБАВЕЗАМА, ЗАШТИТИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ЗАШТИТИ ПРИ ЗАПОШЉАВАЊУ, УСЛОВИМА РАДА И СЛ., А КОЈИ СУ ВЕЗАНИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Подаци о пореским обавезама се могу добити у Пореској управи, Министарства финансија.

Подаци о заштити животне средине се могу добити у Агенцији за заштиту животне средине и у Министарству енергетике, развоја и заштите животне средине.

Подаци о заштити при запошљавању и условима рада се могу добити у Министарству рада, запошљавања и социјалне политике.

11. ПОДАЦИ О ВРСТИ, САДРЖИНИ, НАЧИНУ ПОДНОШЕЊА, ВИСИНИ И РОКОВИМА ОБЕЗБЕЂЕЊА ИСПУЊЕЊА ОБАВЕЗА ПОНУЂАЧА

Изабрани понуђач *(Извршилац)* дужан је да достави Наручиоцу:

1. Бланко сопствену меницу (соло меницу) за добро извршење посла и то у моменту потписивања уговора. Ако меница буде предата наручиоцу накнадно после потписивања уговора, а најдуже до 10 радних дана, сматра се да је уговор закључен под одложним условом у складу са одредбама Закона о облигационим односима („Сл. лист СФРЈ“ број 29/78, „Сл. лист СРЈ“ број 31/93, 35/99, 44/99) па тек по испуњењу услова уговор се сматра закљученим. Меница мора бити уредно оверена и потписана од стране овлашћеног лица, а уз исту се доставља и менично овлашћење, у висини од 10 % од вредности уговора, без ПДВ-а, а вредност уговора је једнака процењеној вредности јавне набавке која износи 20,032,150.89 динара без ПДВ-а. Меница треба да буде са клаузулама: безусловна и платива на први позив и роком важења 30 дана дуже од истека рока за коначно извршење посла.

Ако се за време трајања уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе, важност менице за добро извршење посла мора да се продужи.

Наручилац ће уновчити меницу за добро извршење посла у случају да Извршилац не буде извршавао своје уговорне обавезе у роковима и на начин предвиђен уговором.

2. Соло меницу за отклањање недостатака у гарантном року, и то на дан потписивања уговора. Ако меница буде предата Наручиоцу накнадно после потписивања уговора, а најдуже до 10 радних дана, сматра се да је уговор закључен под одложним условом у складу са одредбама Закона о облигационим односима („Сл. лист СФРЈ“ број 29/78, „Сл. лист СРЈ“ број 31/93, 35/99, 44/99), па тек по испуњењу услова уговор се сматра закљученим.

Меница мора бити уредно оверена и потписана од стране овлашћеног лица, а уз исту се доставља и менично овлашћење, у висини од 10 % од вредности уговора , без ПДВ-а, а вредност уговора је једнака процењеној вредности јавне набавке која износи 20.032.150,89 динара без ПДВ-а. Меница треба да буде са клаузулама: безусловна и платива на први позив и роком важења 5 (пет) дана дужи од гарантног рока.

Наручилац ће уновчити ову меницу у случају да Извршилац не изврши обавезу отклањања квара који би могао да умањи могућност коришћења предмета уговора у гарантном року.

Све наведене менице морају бити регистроване у регистру код НБ Србије (доставити и потврду из регистра НБС), а приликом достављања менице и меничног овлашћења предаје се копија картона са депонованим потписима овлашћених лица Извршиоца.

Менице обавезно морају бити регистроване у складу са Одлуком о ближим условима, садржини и начину вођења регистра меница и овлашћења ("Службени гласник РС“, бр. 56/2011). Уз меницу се обавезно доставља и копија интернет странице НБС о упису менице у регистар.

12. ЗАШТИТА ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА КОЈЕ НАРУЧИЛАЦ СТАВЉА ПОНУЂАЧИМА НА РАСПОЛАГАЊЕ, УКЉУЧУЈУЋИ И ЊИХОВЕ ПОДИЗВОЂАЧЕ

Понуђач у својој понуди може да одређене податке означи као поверљиве. Подаци које понуђач означи као поверљиве биће коришћени само за намене ове јавне набавке и неће бити доступни ником изван круга лица која буду укључена у поступку јавне набавке. Ови подаци неће бити објављени приликом отварања понуда, нити у наставку поступка.

Као поверљиве понуђач може означити документе који садрже личне податке, а које не садржи ниједан јавни регистар или који на други начин нису доступни, као и пословне податке који су прописима или интерним актима понуђача означени као поверљиви. Неће се сматрати поверљивим цена и остали подаци из понуе који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде.

Наручилац ће као поверљиве третирати оне документе који у горњем десном углу садрже ознаку „ПОВЕРЉИВО“, као и испод поменуте ознаке потпис овлашћеног лица понуђача. Уколико се поверљивим сматра само одређени податак садржан у документу који је достављен уз понуду, поверљив податак мора да буде обележен црвеном бојом, поред њега мора да буде наведено „поверљиво“, а испод поменуте ознаке потпис овлашћеног лица понуђача.

Наручилац не одговара за поверљивост података који нису означени на поменути начин.

Наручилац не одговара за поверљивост података који нису означени на наведени начин. Ако се као поверљиви означе подаци који не одговарају горе наведеним условима, наручилац ће позвати понуђача да уклони ознаку поверљивости, понуђач ће то учинити тако што ће његов заступник поверљивост изнад ознаке поверљивости написати «ОПОЗИВ», уписати датум и време и потписати се.

13. ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ ИЛИ ПОЈАШЊЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДЕ

Заинтересовано лице може, у писаном облику (путем поште на адресу: Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељење Београд, у Београду, улица 27. марта 28-32, електронске поште на e-mail: dragan.smiljanic@purs.gov.rs или факсом на број 011/3225-650) тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније 5 дана пре истека рока за подношење понуде.

Наручилац ће заинтересованом лицу у року од 3 (три) дана од дана пријема захтева за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, одговор доставити у писаном облику и истовремено ће ту информацију објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Додатне информације или појашњења упућују се на адресу: Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељење Београд, у Београду, улица 27. марта 28-32, са напоменом „Захтев за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације за јавну набавку услуге - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15 - НЕ ОТВАРАТИ“.

Ако наручилац измени или допуни конкурсну документацију 8 или мање дана пре истека рока за подношење понуда, дужан је да продужи рок за подношење понуда и објави обавештење о продужењу рока за подношење понуда.

По истеку рока предвиђеног за подношење понуда наручилац не може да мења нити да допуњује конкурсну документацију.

Тражење додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде телефоном није дозвољено.

Комуникација у поступку јавне набавке врши се искључиво на начин одређен чланом 20. Закона.

14. ДОДАТНА ОБЈАШЊЕЊА ОД ПОНУЂАЧА ПОСЛЕ ОТВАРАЊА ПОНУДА И КОНТРОЛА КОД ПОНУЂАЧА ОДНОСНО ЊЕГОВОГ ПОДИЗВОЂАЧА

После отварања понуда наручилац може приликом стручне оцене понуда да у писаном облику захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача (члан 93. Закона).

Уколико наручилац оцени да су потребна додатна објашњења или је потребно извршити контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача, наручилац ће понуђачу оставити примерени рок да поступи по позиву наручиоца, односно да омогући наручиоцу контролу (увид) код понуђача, као и код његовог подизвођача.

Наручилац може уз сагласност понуђача да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања.

У случају разлике између јединичне и укупне цене, меродавна је јединична цена.

Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

15. ДОДАТНО ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ИСПУЊЕЊА УГОВОРНИХ ОБАВЕЗА ПОНУЂАЧА КОЈИ СЕ НАЛАЗЕ НА СПИСКУ НЕГАТИВНИХ РЕФЕРЕНЦИ

Наручилац ће сходно одредби члана 82. став 1. Закона, одбити понуду уколико поседује доказ
да је понуђач у претходне три године у поступку јавне набавке:

1. Поступио супротно забрани из члана 23. и 25. Закона,
2. Учинио повреду конкуренције,
3. Доставио неистините податке у понуди или без оправданих разлога одбио дазакључи уговор о јавној набавци, након што му је уговор додељен,
4. Одбио да достави доказе и средства обезбеђења на шта се у понуди обавезао.

Наручилац ће одбити понуду уколико поседује доказ наведен у члану 82. Закона којим потврђује да понуђач није испуњавао своје обавезе по раније закљученим уговорима о јавним набавкама који су се односили на исти предмет јавне набавке, за период одпретходне три године. Наручилац ће одбити понуду уколико поседује доказ из члана 82. Закона, став 3. тачка1, који се односи на поступак који је спровео или уговор који је закључио и други наручилац ако је предмет јавне набавке истоврстан предмету за који се спроводи овај поступак.

Понуђач који се налази на списку негативних референци који води Управа за јавне набавке, у складу са чланом 83. Закона, а који има негативну референцу за предмет набавке који није истоврстан предмету ове јавне набавке, а уколико таквом понуђачу буде додељен уговор, дужан је да у тренутку закључења уговора преда наручиоцу банкарску гаранцију за добро извршење посла, која ће бити са клаузулама: безусловна и платива на први позив. Банкарска гаранција за добро извршење посла издаје се у висини од 15%, од укупне вредности уговора без ПДВ-а, са роком важности који је 30 (тридесет) дана дужи од истека рока за коначно извршење посла. Ако се за време трајања уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе, важност банкарске гаранције за добро извршење посла мора да се продужи.

16. ВРСТА КРИТЕРИЈУМА ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА, ЕЛЕМЕНТИ КРИТЕРИЈУМА НА ОСНОВУ КОЈИХ СЕ ДОДЕЉУЈЕ УГОВОР И МЕТОДОЛОГИЈА ЗА ДОДЕЛУ ПОНДЕРА ЗА СВАКИ ЕЛЕМЕНТ КРИТЕРИЈУМА

Избор најповољније понуде ће се извршити применом критеријума „економски најповољнија понуда“ са следећим елементима критеријума:

Р.бр.	Елементи критеријума	Број пондера
Ц1	Укупна вредност услуга одржавања **електро-инсталација**	12
Ц2	Цена ефективног сата рада за остале непоменуте услуге одржавања електро инсталација	3
Ц3	Укупна вердност услуга одржавања **водовода и канализације**	8
Ц4	Цена ефективног сата рада за остале непоменуте услуге одржавања водовода и канализације	2
Ц5	Укупна вредност **молерско-фарбарских, подополагачких и паркетарских услуга**	4
Ц6	Цена ефективног сата рада за остале непоменуте молерско-фарбарске, подополагачке и паркетарске услуге	1
Ц7	Цена ефективног сата рада за **столарске и стаклорезачке услуге**	5
Ц8	Цена ефективног сата рада за **браварско-лимарске и кровопокривачке услуге**	5
Ц9	Укупна вредност **грађевинских и занатско-грађевинских услуга**	4
Ц10	Цена ефективног сата рада за остале непоменуте грађевинске и занатско- грађевинске услуге	1
Ц11	Цена ефективног сата рада за услуге **одржавања и сервисирања бојлера и клима уређаја**	5
Ц12	Укупна вредност услуга **одржавања мулних црпних пумпи**	4
Ц13	Цена ефективног сата рада за остале непоменуте услуге одржавања мулних црпних пумпи	1
Ц14	Укупна вредност услуга одржавања инсталација **грејања и услуге одржавања агрегата за расхлађивање**	24
Ц15	Цена ефективног сата рада за остале непоменуте услуге одржавања инсталација грејања и услуге одржавања агрегата за расхлађивање	6
Ц16	Цена ефективног сата рада за услуге одржавања и сервисирања **система видео надзора**	5

Ц17	Цена ефективног сата рада за услуге одржавања и сервисирања **против-провалног система**	5
Ц18	Цена ефективног сата рада за услуге одржавања и сервисирања **дизел агрегата**	5
	Укупно пондера: Ц1+Ц2+Ц3+Ц4+Ц5+Ц6+Ц7+Ц8+Ц9+Ц10+Ц11 +Ц12+Ц13+Ц14+Ц15+Ц16+Ц17+Ц18	**100**

Начин примене методологије доделе пондера:

Ц1 - Укупна вредност услуга одржавања електро-инсталација. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 12 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц1 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 12 \text{ пондера}$$

Ц2 Цена ефективног сата рада за остале непоменуте услуге одржавања електро инсталација . Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 3 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц2 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 3 \text{ пондера}$$

Ц3 - Укупна вредност услуга одржавања водовода и канализације. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 8 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц3 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 8 \text{ пондера}$$

Ц4 - Цена ефективног сата рада за остале непоменуте услуге одржавања водовода и канализације. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 2 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц4 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 2 \text{ пондера}$$

Ц5 - Укупна вредност молерско-фарбарских, подополагачких и паркетарских услуга. . Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 4 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц5 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 4 \text{ пондера}$$

Ц6 - Цена ефективног сата рада за остале непоменуте молерско-фарбарске, подополагачке и паркетарске услуге. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 1 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц6 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 1 \text{ пондера}$$

Ц7 - Цена ефективног сата рада за за столарске и стаклорезачке услуге услуге . Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 5 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц7 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 5 \text{ пондера}$$

Ц8 Цена ефективног сата рада за браварско-лимарске и кровопокривачке услуге. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 5 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц8 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 5 \text{ пондера}$$

Ц9 - Укупна вредност грађевинских и занатско- грађевинских услуга. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 4 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц9 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 4 \text{ пондера}$$

Ц10 - Цена ефективног сата рада за остале непоменуте грађевинске и занатско-грађевинске услуге. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 1 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц10 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 1 \text{ пондера}$$

Ц11 - Цена ефективног сата рада за за услуге одржавања и сервисирања бојлера и клима уређаја. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 5 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц11 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 5 \text{ пондера}$$

Ц12 - Укупна вредност услуга одржавања муљних црпних пумпи. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 4 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц12 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 4 \text{ пондера}$$

Ц13 - Цена ефективног сата рада за остале непоменуте услуге одржавања муљних црпних пумпи. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 1 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц13 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 1 \text{ пондера}$$

Ц14 - Укупна вредност услуга одржавања инсталација грејања и услуге одржавања агрегата за расхлађивање Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 24 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц14 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 24 \text{ пондера}$$

Ц15 - Цена ефективног сата рада за остале непоменуте услуге одржавања инсталација грејања и услуге одржавања агрегата за расхлађивање. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 6 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц15 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 6 \text{ пондера}$$

Ц16 - Цена ефективног сата рада за за за услуге одржавања и сервисирања система видео надзора. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 5 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц16 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 5 \text{ пондера}$$

Ц17 - Цена ефективног сата рада за за за услуге одржавања и сервисирања против-провалног система. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 5 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц17 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 5 \text{ пондера}$$

Ц18 - Цена ефективног сата рада за за за услуге одржавања и сервисирања дизел агрегата. Понуђачу који понуди најнижу цену додељује се максималних 5 пондера. Осталим понуђачима се додељују пондери применом следеће формуле:

$$Ц18 = \frac{\text{најнижа понуђена цена}}{\text{цена из понуде која се рангира}} \times 5 \text{ пондера}$$

17. ЕЛЕМЕНТИ КРИТЕРИЈУМА НА ОСНОВУ КОЈИХ ЋЕ НАРУЧИЛАЦ ИЗВРШИТИ ДОДЕЛУ УГОВОРА У СИТУАЦИЈИ КАДА ПОСТОЈЕ ДВЕ ИЛИ ВИШЕ ПОНУДА СА ИСТОМ ПОНУЂЕНОМ ЦЕНОМ

Уколико две или више понуда имају исти број пондера, као најповољнија понуда биће изабрана понуда оног понуђача који је понудио нижу укупна вредност услуга одржавања инсталација грејања и услуге одржавања агрегата за расхлађивање

Уколико две или више понуда имају исти број пондера и исту укупну вредност услуга одржавања инсталација грејања и услуге одржавања агрегата за расхлађивање, као најповољнија биће изабрана понуда оног понуђача који је понудио нижу укупну вредност услуга одржавања електро-инсталација.

Уколико две или више понуда имају исти број пондера и исту укупну вредност услуга одржавања електро-инсталација најповољнија биће изабрана понуда оног понуђача који је понудио нижу цена ефективног сата рада за услуге одржавања водовода и канализацијеђ. Ако и тада буде изједначено приступиће се жребању.

18. ПОШТОВАЊЕ ОБАВЕЗА КОЈЕ ПРОИЗИЛАЗЕ ИЗ ВАЖЕЋИХ ПРОПИСА

Понуђач је дужан да у оквиру своје понуде достави изјаву дату под кривичном и материјалном одговорношћу да је поштовао све обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине (Образац изјаве, дат је у поглављу XI конкурсне документације).

19. КОРИШЋЕЊЕ ПАТЕНТА И ОДГОВОРНОСТ ЗА ПОВРЕДУ ЗАШТИЋЕНИХ ПРАВА ИНТЕЛЕКТУАЛНЕ СВОЈИНЕ ТРЕЋИХ ЛИЦА

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач.

20. НАЧИН И РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА ЗА ЗАШТИТУ ПРАВА ПОНУЂАЧА

Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, односно свако заинтересовано лице, или пословно удружење у њихово име.

Захтев за заштиту права подноси се Републичкој комисији, а предаје наручиоцу. Примерак захтева за заштиту права подносилац истовремено доставља Републичкој комисији. Захтев за заштиту права се доставља непосредно, електронском поштом на e-mail dragan.smiljanic@purs.gov.rs, факсом на број *011/3225-396* или препорученом пошиљком са повратницом. Захтев за заштиту права се може поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим уколико Законом није другачије одређено. О поднетом захтеву за заштиту права наручилац обавештава све учеснике у поступку јавне набавке, односно објављује обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки, најкасније у року од 2 дана од дана пријема захтева.

Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације, захтев ће се сматрати благовременим уколико је примљен од стране наручиоца најкасније 7 дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања. У том случају подношења захтева за заштиту права долази до застоја рока за подношење понуда.

После доношења одлуке о додели уговора из чл. 108. Закона или одлуке о обустави поступка јавне набавке из чл. 109. Закона, рок за подношење захтева за заштиту права је 10 дана од дана пријема одлуке.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење понуда, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Подносилац захтева је дужан да на рачун буџета Републике Србије уплати таксу у износу од 80.000,00 динара уколико оспорава одређену радњу наручиоца пре отварања понуда на број жиро рачуна: 840-742221843-57, шифра плаћања: 153, позив на број 97 50-016, сврха уплате: Републичка административна такса са назнаком јавне набавке на коју се односи (број или друга ознака конкретне јавне набавке), корисник: буџет Републике Србије.

Уколико подносилац захтева оспорава одлуку о додели уговора такса износи 80.000,00 динара уколико понуђена цена понуђача којем је додељен уговор није већа од 80.000.000 динара, односно такса износи 0,1 % понуђене цене понуђача којем је додељен уговор ако је та вредност већа од 80.000.000 динара.

Уколико подносилац захтева оспорава одлуку о обустави поступка јавне набавке или радњу наручиоца од момента отварања понуда до доношења одлуке о додели уговора или обустави поступка, такса износи 80.000,00 динара уколико процењена вредност јавне набавке (коју ће подносилац сазнати на отварању понуда или из записника о отварању понуда) није већа од 80.000.000 динара, односно такса износи 0,1 % процењене вредности јавне набавке ако је та вредност већа од 80.000.000 динара.
Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама чл. 138. - 167. Закона.

21. РОК У КОЈЕМ ЋЕ УГОВОР БИТИ ЗАКЉУЧЕН

Уговор о јавној набавци ће бити закључен са понуђачем којем је додељен уговор у року од 8 дана од дана протека рока за подношење захтева за заштиту права из члана 149. Закона (рок за подношење захтева за заштиту права је 10 дана од дана пријема одлуке о додели уговора).

У случају да је поднета само једна понуда наручилац може закључити уговор пре истека рока за подношење захтева за заштиту права, у складу са чланом 112. став 2. тачка 5) Закона. Ако понуђач којем је додељен уговор одбије да закључи уговор о јавној набавци, наручилац може да закључи уговор са првим следећим најповољнијим понуђачем, у складу са чланом 113. поменутог закона.

В.Д. ДИРЕКТОРА

_____

Драгана Марковић

Чланови комисије:

1. .....
2. .....
3. .....

VI ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда број _____ од _____ за јавну набавку услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15.

1)ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

Назив понуђача:	
Адреса понуђача:	
Матични број понуђача:	
Порески идентификациони број понуђача (ПИБ):	
Име особе за контакт:	
Електронска адреса понуђача (e-mail):	
Телефон:	
Телефакс:	
Број рачуна понуђача и назив банке:	
Лице овлашћено за потписивање уговора:	

2) ПОНУДУ ПОДНОСИ:

а) самостално
б) са подизвођачем
в) као заједничку понуду

Напомена: заокружити начин подношења понуде и уписати податке о подизвођачу, уколико се понуда подноси са подизвођачем, односно податке о свим учесницима заједничке понуде, уколико понуду подноси група понуђача. Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити да учествује у више заједничких понуда.

3) ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ

1)	*Назив подизвођача:*	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Проценат укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:	
	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:	
2)	*Назив подизвођача:*	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Проценат укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:	
	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:	

<u>Напомена:</u>
Табелу „Подаци о подизвођачу“ попуњавају само они понуђачи који подносе понуду са подизвођачем, а уколико има већи број подизвођача од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког подизвођача.

4) ПОДАЦИ О УЧЕСНИКУ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ

1)	*Назив учесника у заједничкој понуди:*	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
2)	*Назив учесника у заједничкој понуди:*	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
3)	*Назив учесника у заједничкој понуди:*	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	

<u>Напомена:</u>
Табелу „Подаци о учеснику у заједничкој понуди“ попуњавају само они понуђачи који подносе заједничку понуду, а уколико има већи број учесника у заједничкој понуди од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког понуђача који је учесник у заједничкој понуди

5) ОПИС ПРЕДМЕТА НАБАВКЕ

Предмет јавне набавке су услуге - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15.

Ред бр.	1. Услуге поправки и одржавања **електро-инсталација и опреме**	Јед. мере	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
	замена флуо цеви	xxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxx
1	замена флуо цеви до 20 комада, до висине 4 метра	паушал		
2	замена флуо цеви преко 20 комада, до висине 4 метра	паушал		
3	замена флуо цеви до 20 комада, за висине 4 до 6 метара	паушал		
4	замена флуо цеви преко 20 ком, за висине 4 до 6 метара	паушал		
5	замена флуо цеви до 20 комада, за висине преко 6 метара	паушал		
6	замена флуо цеви преко 20 ком, за висине преко 6 метара	паушал		
	замена стартера за флуо цеви	xxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxx
7	замена стартера до 20 комада, до висине 4 метра	паушал		
8	замена стартера преко 20 комада, до висине 4 метра	паушал		
9	замена стартера до 20 комада, за висине 4 до 6 метара	паушал		
10	замена стартера преко 20 ком, за висине 4 до 6 метара	паушал		
11	замена стартера до 20 комада, за висине преко 6 метара	паушал		
12	замена стартера преко 20 ком, за висине преко 6 мет.	паушал		
13	замена пригушнице за флуо цеви	ком.		
	замена копакт флуо сијалице	xxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxxx
14	замена копакт флуо сијалице до 20 комада	паушал		
15	замена копакт флуо сијалице преко 20 комада	паушал		
16	замена сијалица са ужареним влакном	ком.		
17	замена аутоматских осигурача	ком.		
18	замена осигурача са топљивим уметком	ком.		

19	замена ножастих NV осигурача	ком.		
20	замена једнополног прекидача	ком.		
21	замена серијског прекидача	ком.		
22	замена наизменичног прекидача	ком.		
23	замена монофазне шуко прикључнице	ком.		
24	замена трофазне прикључнице	ком.		
25	контрола електричних инсталација, мерење заштитног уземљења, контрола разводних ормана са стручним налазом о извршеном прегледу и испитивању ел. инсталација	ком.		
26	контрола громобранске инсталације са стручним налазом о извршеном прегледу и испитивању	ком.		
27	замена укрсног комада громобранске инсталације	ком.		
28	замена против паничне светиљке	ком.		
Ц1	Укупна вредност услуга одрж. електро-инсталација (збир од 1 до 28)			
Ц2	Вредност ефективног сата рада за остале непоменуте услуге			

Ред бр.	2. Услуге одржавања **водовода и канализације**	Јед. мере	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
1	одгушење канализације у вертикали	паушал		
2	одгушење канализације у хоризонтали	паушал		
3	одгушење канализације посебним радним машинама	паушал		
4	одгушење лавабоа	паушал		
5	одгушење вц шоље	паушал		
6	одгушење подне решетке	паушал		
7	замена водокотлића	ком		
8	замена wc шоље	ком		
9	замена држача за тоалет папир	ком		
10	замена дозатора за течни сапун	ком		

11	чишћење сепаратора масноће	ком		
12	замена славине	ком		
13	замена хромиране батерије	ком		
14	замена сита на батерији	ком		
15	замена лавабоа	ком		
16	замена лавабоа са постољем	ком		
17	замена сифона	ком		
18	замена сливника са решетком и са везом у поду	ком		
19	замена решетке	ком		
20	замена ПВЦ цеви	$м^1$		
21	замена ПВЦ лукова	ком		
22	замена ПВЦ рачви	ком		
23	замена ПВЦ ревизија	ком		
24	замена ПВЦ редукција	ком		
25	замена водоводних поцинкованих цеви	$м^1$		
26	замена водоводних ПВЦ цеви	$м^1$		
27	замена водоводних флуидних цеви	$м^1$		
28	замена клизне спојнице	ком		
29	замена пропусног вентила	ком		
30	замена вирбле вентила	ком		
31	замена вирбле за батерије	ком		
32	замена ПВЦ колена, тештика, дуплог нипла, муфа	ком		
Ц3	Укупна вредност услуга одрж. водовода и канал. (збир од 1 до 32)			
Ц4	Вредност ефективног сата рада за остале непоменуте услуге			

Ред бр	3. **Молерско фарбарске, подополагачке, и паркетарске услуге**	Јед. мере	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
1	Скидање више слојева боје са зидова, припрема подлоге за бојење.	м²		
2	Скидање више слојева боје са плафона, припрема подлоге за бојење.	м²		
3	Скидање више слојева боје са плафона висине преко h=5m, припрема подлоге за бојење. Бојење полудисперзијом плафона у два слоја.	м²		
4	Скидање тапета са зидова и припрема подлоге за бојење.	м²		
5	Скидање више слојева фарбе са дрвених врата и штокова до здраве подлоге гуљењем, паљењем и шмирглањем. Припрема подлоге за фарбање.	ком.		
6	Скидање више слојева фарбе са дрвених прозора до здраве подлоге гуљењем, паљењем или шмирглањем. Припрема подлоге за фарбање.	ком.		
7	Скидање више слојева фарбе са браварије до потпуно здраве подлоге. Припрема подлоге за фарбање.	м²		
	Скидање подова и облога од:	хххххх	хххххххххх	хххххххххх
8	керамичких плочица	м²		
9	паркета	м²		
10	итисона	м²		
11	ламината	м²		
12	пвц материјала, линолеума и сл.	м²		
13	Бојење и глетовање зидова полудисперзијом у два слоја, у боји по избору инвеститора.	м²		
14	Бојење и глетовање плафона полудисперзијом у два слоја, у боји по избору инвеститора.	м²		
15	Бојење зидова акрилном (водоперивом) бојом, у боји по избору инвеститора, са припремом подлоге.	м²		
16	Бојење плафона акрилном (водоперивом) бојом, у боји по избору инвеститора, са припремом подлоге.	м²		
17	Отклањање флека од буђи са зидова и плафона од влаге.	м²		
18	Отклањање флека од воде са зидова и плафона.	м²		
19	Обрада фасадног зида пластичним малтером (типа bavalit или еквивалентно)	м²		
20	Израда декоративног унутрашњег зида типа „шпански зид " или слично.	м²		

21	Фарбање врата и прозора у боји по избору инвеститора у 2 премаза, са наношењем подлоге. Радовима обухватити и бојење штока емајл лаком или еко-лаком на воденој основи	м²		
22	Фарбање канцеларијског намештаја, радне површине стола,дрвених ормара, комода и сл. емајл лаком или еко-лаком на воденој основи, у боји по избору инвеститора, у 2 премаза, са потребним предрадњама, шмирлање, иберциговање (китовање), премазивање основном бојом.	м²		
23	Фарбање металних врата и металних ормара у 2 премаза, у боји по избору инвеститора са припремом подлоге.	м²		
24	Фарбање браварије у 2 премаза, у боји по избору инвеститора са потребним предрадњама.	м²		
25	Фарбање олука и олучних вертикала са припремом подлоге.	м¹		
26	Фарбање радијаторских цеви у 2 премаза, са потребним предрадњама, у тону и боји по избору инвеститора.	м¹		
27	Фарбање радијатора у 2 премаза са потребним предрадњама, у боји по избору инвеститора	м²		
28	Израда подова од керамичких плочица I класе. На свим ивицама уградити одговарајућу ПВЦ лајсну.	м²		
29	Постављање и уградња керамичких плочица I класе на зидове. На свим ивицама уградити одговарајућу ПВЦ лајсну.	м²		
30	Постављање керамичке сокле висине 10 цм. На свим ивицама урадити одговарајућу ПВЦ лајсну.	м²		
31	Крпљење керамичких плочица са припремом подлоге.	м²		
32	Облагање степеништа керамичким плочицама	м²		
33	Замена дела паркета. Поред зидова поставити дрвене лајсне I класе. Постављање паркета I класе избору инвеститора:	м²		
34	Брушење (хобловање) и лакирање постојећих паркета	м²		
35	Замена ламината, минималне дебљине 8.0 мм, (класа 32), боја и дезен по избору инвеститора. Ламинатна подна облога се поставља као пливајући под са постављеним филцом и постављањем лајсне за ламинат.	м²		

36	замена паркетне лајсне	$м^1$		
37	замена ламинатне лајсне	$м^1$		
38	замена алуминијумске лајсне на ламинату	$м^1$		
39	шлајфовање терацо пода	$м^2$		
40	замена подних бетонских плоча	$м^2$		
41	Поправка стаза од бетонских плоча	$м^2$		
42	Поправка стаза од неглазираних керамичких плоча, клинкер плоча	$м^2$		
43	Поправка подова од ливеног тераца и терацо плоча.	$м^2$		
44	Поправка и делимична замена подова од природних камених плоча	$м^2$		
45	Поправка степеништа од ливеног тераца и терацо плоча.	$м^2$		
46	Поправка и делимична замена степеништа од природних камених плоча	$м^2$		
Ц5	Укупна вредност молерско-фарбарских, подопол. и паркетар. услуга (збир од 1 до 46)			
Ц6	Вредност ефективног сата рада за остале непоменуте услуге			

Р.бр.	4. **Столарске и стаклорезачке услуге**	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
Ц7	Цена ефективног сата за столарске и стаклорезачке услуге		

Р.бр.	5. **Браварско-лимарске и кровопокривачке услуге**	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
Ц8	Цена ефективног сата за браварско-лимарске и кровопок. услуге		

Р. бр	6. **Грађевинске услуге и занатско грађевинске услуге**	Јед. мере	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
1	Ископ земље дубине до 2м	$м^3$		
2	Уградња и набијање песка	$м^3$		
3	Уградња и набијање шљунка	$м^3$		
4	Демонтажа гипсокартонских плафона	$м^2$		
5	Замена фасадних алуминијумских панела	$м^2$		
6	Замена облоге зидова од гипсокартонских плоча, на металној подконструкцији	$м^2$		
7	Демонтажа преградног зида од гипскартонских плоча на металној подконструкцији	$м^2$		
8	Рушење бетонских преградних зидова до 20 цм	$м^2$		
9	Разбијање бетонског тротоара дебљине 10-15 цм	$м^2$		
10	Рушење преградних зидова од опеке	$м^2$		
11	Скидање цементне кошуљице	$м^2$		
12	Разбијање бетона дебљине до 10 цм	$м^2$		
13	Разбијање бетона дебљине до 20 цм	$м^2$		
14	Резање и обрада отвора у преградном зиду од опеке	$м^2$		
15	Резање отвора у бетонском зиду до 10 цм	$м^2$		
16	Резање отвора у бетонском зиду до 20 цм	$м^2$		
17	Замена гипкартонских плоча на спуштеном плафону 60х60 цм	ком.		
18	Израда плафона од гипскартонских плоча 60*60, на металној подконструкцији	$м^2$		
19	Израда плафона од плоча гипс картона или еквивалентно, на металној подконструкцији	$м^2$		
20	Израда каскадних плафона од гипс картона кнауф-ригипс, на металној подконструкцији рад	$м^2$		
21	Монтажа преградних гипскартон зидова са металном подконструкцијом и испуном од термоизолационог материјала	$м^2$		
22	Замена гипс картонских плоча на металној конструкцији	$м^2$		

23	Израда цементна кошуљице дебљине 3 цм на бетонској подлози.	$м^2$		
24	Израда тротоара д=10 цм	$м^2$		
25	Малтерисање зидова на рабиц мрежи	$м^2$		
26	Малтерисање плафона на рабиц мрежи	$м^2$		
27	Малтерисање продужним малтером	$м^2$		
28	Хидроизолација вертикалних површина битуменском масом до висине до 2 м	$м^2$		
29	Хидроизолација хоризонталних површина битуменском масом	$м^2$		
30	Хидроизолација битуменском траком типа "Кондор" или еквивалентно	$м^2$		
31	Премазивање хидроизолације соларфлекс заштитом или еквивалентно.	$м^2$		
32	Хидроизолација - сика план сгма или еквивалентно, за равне оптерећене кровове	$м^2$		
33	Хидроизолација - сика план сгма или еквивалентно за равне непроходне кровове, без оптерећења	$м^2$		
34	Хидроизолација -геотекстил 300гр/м2 или еквивалентно, обострано бетонске плоче	$м^2$		
35	Хидроизолација прајмер-сика ластик 450 или еквивалентно	$м^2$		
36	Хидроизолација вертикална - сика ластик 450 или еквивалентно	$м^2$		
37	Заптивање мањих пукотина и прслина до 0,5 цм трајно еластичним двокомпонентним гитом	$м^1$		
38	Заптивање пур-пеном	$м^1$		
39	Утовар и одвоз шута	$м^3$		
Ц9	Укупна вредност грађевинских и занатско-грађевинских услуга (збир од 1 до 39)			
Ц10	Вредност ефективног сата рада за остале непоменуте услуге			

Р.бр.	7. **Услуге одржавања бојлера и клима уређаја (сплит систем)**	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
Ц11	Цена ефективног сата за услуге одржавања бојлера и клима уређаја (сплит систем)		

Ред. број	8. **Услуге одржавања муљних црпних пумпи**	Јед. мере	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
1	сервисирање муљне пумпе „Север“	ком		
2	сервисирање муљне пумпе „Кончар“	ком		
3	сервисирање муљне пумпе „Електроковина“	ком		
4	сервисирање потапајуће пумпе	ком		
Ц12	Укупна вредност услуга одржавања муљних црпних пумпи (збир од 1 до 4)			
Ц13	Вредност ефективног сата рада за остале непоменуте услуге:			

Ред. број	9. **Услуге одржавања инсталација грејања и услуге одржавања агрегата за расхлађивање**	јед. мере	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
1	развођење цеви за радијаторско грејање	$м^1$		
2	демонтажа радијатора	ком		
3	монтажа радијатора	ком		
4	замена равних радијаторских вентила од 3/8 до 3/4	ком		
5	замена угаоних радијаторских вентила од 3/8 до 3/4	ком		
6	замена равних радијаторских навијака од 3/8 до 3/4	ком		

7	замена угаоних радијаторских навијака од 3/8 до3/4	ком		
8	замена кугластих славина или вентила ДН 32 и ДН 65	ком		
9	замена озрачног вентила на радијатору	ком		
10	замена термо вентила на радијаторим 1/2	ком		
11	замена термовентила на радијаторима 3/4	ком		
12	пражњење, пуњење и озрачивање грејних инсталација	паушал		
13	монтажа славине за пуњење и пражњење котла	ком		
14	замена термометра	ком		
15	сервисирање и контрола циркуларних пумпи у подстаници	паушал		
16	замена топлотне пумпе	ком		
17	испитивање инсталације на притисак	паушал		
18	сервис електричног котла (снага до 30 KW)	паушал		
19	сервис котла на нафту (произвођач „Радијатор“ Зрењанин)	ком		
20	сервис горионика на лако уље (снага 30.000-35.000 Kcal)	ком		
21	замена термостата на ТА пећи	ком		
22	монтажа аутоматске одзрачне славине	ком		
23	монтажа испустне славине	ком		
24	монтажа црева испустне славине	$м^1$		
25	чишћење и дезинфекција fan coil уређаја	ком		
26	замена филтера у клима коморама	ком		
27	замена филтера на fan coil	ком		
28	израда носећег рама за филтер	ком		
29	сервис електромотора - fan coil	ком		
30	замена електромотора -- fan coil	ком		
31	замена вентила -- fan coil	ком		
32	замена црева - fan coil	$м^1$		
33	замена радног кола вентилатора-- fan coil	ком		

34	замена кондезатора-- fan coil	ком		
35	замена биксне-- fan coil	ком		
36	замена бешавне цеви	кг		
37	одмашћивање и темељно чишћење топлотног измењивача клима коморе	паушал		
38	сервис електромотора клима коморе	ком		
39	замена лежаја вентилатора клима коморе	ком		
40	замена ременице клима коморе	ком		
41	замена ремења клима коморе	ком		
42	баждарење сигурносног вентила	ком		
43	замена сигурносног вентила	ком		
44	замена манометра	ком		
45	замена гуменог компезатора	ком		
46	припрема инсталације на режим грејања	паушал		
47	припрема инсталације на режим хлађења	паушал		
	Расхладни агрегати са ХЕРМЕТИК (нерасклопивим компресорима) снаге до 150 KW	хххххх	хххххххххх	хххххххххх
	Редовно одржавање	хххххх	хххххххххх	хххххххххх
48	Одмашћивање кондензатора и темељно чишћење од биолошког и физичког отпада унутрашњости агрегата	паушал по ком		
49	Третирање испаривача средством за отклањање каменца (по потреби)	комплет по ком.		
50	Провера функционалности елемената заштите агрегата	паушал по ком.		
51	Рекуперација расхладног медијума зарад интервенције на гасним инсталацијама у оквиру агрегата	паушал		
52	Замена компресорског уља (по потреби)	литар		
53	Замена сушача гаса (сушач/филтер)	ком		
54	Пуњење агрегата рекупериранim расхладним медијумом	паушал		
55	Допуна система расхладним медијумом (по потреби)	кг		
56	Дефектажа квара	паушал		
	Ванредно одржавање	ххххххх	хххххххххх	хххххххххх

57	Замена лежаја мотора	ком		
58	Замена мотора вентилатора	ком		
59	Замена пропелера вентилатора	ком		
60	Замена експанзионог вентила	ком		
61	Замена електромагнетног вентила	ком		
62	Замена неповратног вентила	ком		
63	Замена механичког регулатора притиска	ком		
64	Замена сервисних и осталих вентила	ком		
65	Замена водене пумпе	ком		
66	Замена елемената аутоматике	ком		
67	Замена елемената енергетског развода у оквиру агрегата	ком		
68	Замена елемената заштите	ком		
69	Замена уљне пумпе	ком		
70	Замена компресора	ком		
71	Замена испаривача	ком		
72	Замена одвајача уља	ком		
73	Замена посуде за прихват течног расхладног медијума	ком		
74	Замена посуде за прихват гаса	ком		
75	Замена видног стакла	ком		
76	Замена кондензатора	ком		
77	Поправка ваздушног измењивача топлоте	ком		
78	Радови на санирању пробоја гасног развода у оквиру агрегата	паушал		
79	Провера агрегата на притисак инертним гасом и вакумирање	паушал		
80	Пуњење агрегата одговарајућим расхладним медијумом	кг		
	Расхладни агрегати са ПОЛУ ХЕРМЕТИК (расклопивим компресорима) снаге до 150 KW	xxxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxx
	Редовно одржавање	xxxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxx
81	Одмашћивање кондензатора и темељно чишћење од биолошког и физичког отпада унутрашњости агрегата	паушал		

82	Третирање испаривача средством за отклањање каменца (по потреби)	комплет		
83	Провера функционалности елемената заштите агрегата	паушал		
84	Рекуперација расхладног медијума зарад интервенције на гасним инсталацијама у оквиру агрегата	паушал		
85	Замена компресорског уља (по потреби)	литар		
86	Замена сушача гаса (сушач/филтер)	ком		
87	Пуњење агрегата расхладним рекуперираним расхладним медијумом	паушал		
88	Допуна система расхладним медијумом (по потреби)	кг		
89	Дефектажа квара	паушал		
	Ванредно одржавање	xxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxx
90	Замена лежаја мотора	ком		
91	Замена мотора вентилатора	ком		
92	Замена пропелера вентилатора	ком		
93	Замена експанзионог вентила	ком		
94	Замена електромагнетног вентила	ком		
95	Замена неповратног вентила	ком		
96	Замена механичког регулатора притиска	ком		
97	Замена сервисних и осталих вентила	ком		
98	Замена водене пумпе	ком		
99	Замена елемената аутоматике	ком		
100	Замена елемената енергетског развода у оквиру агрегата	ком		
101	Замена елемената заштите	ком		
102	Замена уљне пумпе	ком		
103	Замена испаривача	ком		
104	Замена одвајача уља	ком		
105	Замена посуде за прихват течног расхладног медијума	ком		
106	Замена посуде за прихват гаса	ком		
107	Замена видног стакла	ком		

108	Замена кондензатора	ком		
109	Поправка ваздушног измењивача топлоте	ком		
110	Радови на санирању пробоја гасног развода у оквиру агрегата	паушал		
111	Демонтажа компресора са дијагностиком квара	паушал		
112	Обрада механичких елемената компресора	ком		
113	Замена клипњача - комплет	ком		
114	Замена цилиндра - комплет	комплет		
115	Замена вентила	ком		
116	Замена карика	ком		
117	Замена главе - комплет	комплет		
118	Замена сета за дихтовање	комплет		
119	Замена грејача уља	ком		
120	Замена филтера уља	ком		
121	Замена уља	литар		
122	Замена осталих пратећих делова	паушал		
123	Монтажа компресора	паушал		
124	Провера агрегата на притисак инертним гасом и вакумирање	паушал		
125	Пуњење агрегата одговарајућим расхладним медијумом	кг		
	Расхладни агрегати са ХЕРМЕТИК (нерасклопивим компресорима) снаге преко 150 KW	xxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxx
	Редовно одржавање	xxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxx
126	Одмашћивање кондензатора и темељно чишћење од биолошког и физичког отпада унутрашњости агрегата	паушал по ком		
127	Третирање испаривача средством за отклањање каменца (по потреби)	комплет по ком.		
128	Провера функционалности елемената заштите агрегата	паушал по ком.		
129	Рекуперација расхладног медијума зарад интервенције на гасним инсталацијама у оквиру агрегата	паушал		
130	Замена компресорског уља (по потреби)	литар		
131	Замена сушача гаса (сушач/филтер)	ком		

132	Пуњење агрегата рекуперираним расхладним медијумом	паушал		
133	Допуна система расхладним медијумом (по потреби)	кг		
134	Дефектажа квара	паушал		
	Ванредно одржавање	xxxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxx
135	Замена лежаја мотора	ком		
136	Замена мотора вентилатора	ком		
137	Замена пропелера вентилатора	ком		
138	Замена експанзионог вентила	ком		
139	Замена електромагнетног вентила	ком		
140	Замена неповратног вентила	ком		
141	Замена механичког регулатора притиска	ком		
142	Замена сервисних и осталих вентила	ком		
143	Замена водене пумпе	ком		
144	Замена елемената аутоматике	ком		
145	Замена елемената енергетског развода у оквиру агрегата	ком		
146	Замена елемената заштите	ком		
147	Замена уљне пумпе	ком		
148	Замена компресора	ком		
149	Замена испаривача	ком		
150	Замена одвајача уља	ком		
151	Замена посуде за прихват течног расхладног медијума	ком		
152	Замена посуде за прихват гаса	ком		
153	Замена видног стакла	ком		
154	Замена кондензатора	ком		
155	Поправка ваздушног измењивача топлоте	ком		
156	Радови на санирању пробоја гасног развода у оквиру агрегата	паушал		
157	Провера агрегата на притисак инертним гасом и вакумирање	паушал		
158	Пуњење агрегата одговарајућим расхладним медијумом	кг		

	Расхладни агрегати са ПОЛУ ХЕРМЕТИК (расклопивим компресорима) снаге преко 150 KW	xxxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxx
	Редовно одржавање	xxxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxx
159	Одмашћивање кондензатора и темељно чишћење од биолошког и физичког отпада унутрашњости агрегата	паушал		
160	Третирање испаривача средством за отклањање каменца (по потреби)	комплет		
161	Провера функционалности елемената заштите агрегата	паушал		
162	Рекуперација расхладног медијума зарад интервенције на гасним инсталацијама у оквиру агрегата	паушал		
163	Замена компресорског уља (по потреби)	литар		
164	Замена сушача гаса (сушач/филтер)	ком		
165	Пуњење агрегата расхладним рекуперираним расхладним медијумом	паушал		
166	Допуна система расхладним медијумом (по потреби)	кг		
167	Дефектажа квара	паушал		
	Ванредно одржавање	xxxxxx	xxxxxxxxx	xxxxxxxxx
168	Замена лежаја мотора	ком		
169	Замена мотора вентилатора	ком		
170	Замена пропелера вентилатора	ком		
171	Замена експанзионог вентила	ком		
172	Замена електромагнетног вентила	ком		
173	Замена неповратног вентила	ком		
174	Замена механичког регулатора притиска	ком		
175	Замена сервисних и осталих вентила	ком		
176	Замена водене пумпе	ком		
177	Замена елемената аутоматике	ком		
178	Замена елемената енергетског развода у оквиру агрегата	ком		
179	Замена елемената заштите	ком		
180	Замена уљне пумпе	ком		
181	Замена испаривача	ком		

182	Замена одвајача уља	ком		
183	Замена посуде за прихват течног расхладног медијума	ком		
184	Замена посуде за прихват гаса	ком		
185	Замена видног стакла	ком		
186	Замена кондензатора	ком		
187	Поправка ваздушног измењивача топлоте	ком		
188	Радови на санирању пробоја гасног развода у оквиру агрегата	паушал		
189	Демонтажа компресора са дијагностиком квара	паушал		
190	Обрада механичких елемената компресора	ком		
191	Замена клипњача - комплет	ком		
192	Замена цилиндра - комплет	комплет		
193	Замена вентила	ком		
194	Замена карика	ком		
195	Замена главе - комплет	комплет		
196	Замена сета за дихтовање	комплет		
197	Замена грејача уља	ком		
198	Замена филтера уља	ком		
199	Замена уља	литар		
200	Замена осталих пратећих делова	паушал		
201	Монтажа компресора	паушал		
202	Провера агрегата на притисак инертним гасом и вакумирање	паушал		
203	Пуњење агрегата одговарајућим расхладним медијумом	кг		
Ц14	Укупна вредност услуга одржавања инсталација грејања и услуга одржавања агрегата за расхлађивање (збир од 1 до 203)			
Ц15	Вредност ефективног сата рада за остале непоменуте услуге			

	10. **Услуге одржавања и сервисирања система видео надзора**	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
Ц16	Цена ефективног сата за услуге одржавања система видео надзора		

	11. **Услуге одржавања и сервисирања против-провалног система**	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
Ц17	Цена ефективног сата за услуге одрж. против-провалног система		

	12. **Услуге одржавања и сервисирања дизел агрегата**	Вредност у дин. без ПДВ-а	Вредност у дин. са ПДВ-ом
Ц18	Цена ефективног сата за услуге одржавања дизел агрегата		

13. Гарантни рок за услуге је _____ (најмање 12 месеци).
(попуњава понуђач)
За резервне делове се даје гаранција произвођача.

14. Рок и начин плаћања: рок плаћања је до 30 дана од дана пријема рачуна. Извршилац је дужан да уз рачун достави радни налог оверен потписом овлашћеног радника Извршиоца и лица одређеног за контролу услуга у организационој јединици где је услуга извршена.

15. Рок важења понуде је **.....** дана од дана отварања понуда.
(попуњава понуђач)
Рок важења понуде не може бити краћи од 30 дана од дана отварања понуда.

Датум Понуђач

м.п.

..... **.....**

(потпис овлашћеног лица)

Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени. Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача ће споразумом определити једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац понуде.

Прилог бр. 1

НЕОПХОДАН ОБИМ ПОСЛОВНОГ КАПАЦИТЕТА

РЕФЕРЕНТНА ЛИСТА

Навести наручиоце којима је понуђач у периоду од 01.01.2012. године до 31.12.2014. године (укупно за наведени период), извршио услуге које су предмет јавне набавке и исте фактурисао у износу од најмање 20,000,000.00 дин. без ПДВ-а.

Докази за ову листу се подносе у облику потврда за референце (прилог бр. 1А) које морају да потврде референтни наручиоци.

Ред. број	Датум, Година	Референтни наручилац	Вредност у дин, без ПДВ-а
		Укупна вредност за наведени период у динарима, без ПДВ-а	

Место: _____
Датум: _____

м.п. Понуђач

_____
(потпис овлашћеног лица)

Прилог бр. 1А

ПОТВРДА ЗА РЕФЕРЕНЦЕ

Назив референтног Наручиоца	
Седиште	
Улица и број	
Телефон	
Матични број	
ПИБ	

ПОТВРДА

којом се потврђује да је

..... из ..... ул. .....
(назив извршиоца услуга) (седиште извршиоца)

у периоду од 01.01.2012. године до 31.12.2014.године, извршио услуге - текуће поправке и одржавање пословних објеката у износу од: ..... динара, без ПДВ-а.

Потврда се издаје на захтев .....
(назив понуђача) ради учешћа у отвореном поступку јавне набавке услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15, и у друге сврхе се не може користити.

Место:_____
Датум:_____

Да су подаци тачни, својим потписом и печатом потврђује,

м.п. Наручилац

.....
(потпис овлашћеног лица)

Прилог „Потврда за референце“ понуђач ће копирати и доставити уз своју понуду за све наручиоце појединачно.

Прилог бр. 2

КАДРОВСКИ КАПАЦИТЕТ

ИЗЈАВА О КАДРОВСКОМ КАПАЦИТЕТУ

Изјављујемо, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу да, пре датума за отварање понуда за јавну набавку услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15, имамо запослена или ангажована, по било ком законском основу, најмање: 1 дипл. инж. машинства, 1 дипл. инж. електротехнике и 1 дипл. инж. грађевине.

Ред. број	Име и презиме лица	Стручна спрема
1.		
2.		
3.		
4.		

Место:.....
Датум:..... м.п. Понуђач

.....
(потпис овлашћеног лица)

Прилог бр. 2А

КАДРОВСКИ КАПАЦИТЕТ

ИЗЈАВА О КАДРОВСКОМ КАПАЦИТЕТУ

Изјављујемо, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу да, пре датума за отварање понуда за јавну набавку услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за на подручје Београд, редни број ЈН 10/15, имамо запослена или ангажована, по било ком законском основу, најмање 8 кв радника који врше услуге из предмета јавне набавке.

Ред. број	Име и презиме лица	Стручна спрема
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		

Место:.....
Датум:..... м.п. Понуђач

.....
(потпис овлашћеног лица)

Прилог број 3

ТЕХНИЧКИ КАПАЦИТЕТ

ИЗЈАВА О ТЕХНИЧКОМ КАПАЦИТЕТУ

Изјављујемо, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да располажемо довољним техничким капацитетом за потпуно и квалитетно извршење услуга који су предмет јавне набавке, услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката за потребе Пореске управе, за подручје Београд, редни број ЈН 10/15, и то да поседујемо – користимо најмање 2 возила - комбиновано или теретно, сопствено или ангажовано по другом основу.

Ред. број	Возила	Комада
1.	Комбиновано возило	
2.	Теретно возило	

Место: .....

Датум: .....

Понуђач

м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

Модел уговора понуђач мора да попуни, овери печатом и својеручним потписом чиме потврђује да прихвата елементе модела уговора

VII М О Д Е Л У Г О В О Р А

о додели јавне набавке за услуге - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе за подручје Београд

Закључен између:

Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељења за материјалне ресурсе Београд, са седиштем у Београду, улица 27. марта број 28 – 32, ПИБ: 100020943, матични број: 17862146, број рачуна: 840-857621-93, телефон: 011/2630-588, телефакс: 011/2636-358, кога заступа, по решењу Владе РС о постављењу вршиоца дужности директора Пореске управе 24 број: 119-1579/2015 од 12.02.2015. године, в.д. директора Драгана Марковић (у даљем тексту: Наручилац)

и ***(попуњава понуђач)***

.....
са седиштем у ....., улица .....,
ПИБ:..... Матични број: .....
Број рачуна: ..... Назив банке:.....,
Шифра делатности:.....
*Телефон:.....Телефакс:***.....**
кога заступа.....
(у даљем тексту: Извршилац),

Остали учесници - у заједничкој понуди:
(назив, седиште, адреса, матични број, ПИБ, лице овлашћено за заступање)
1._____
2._____
3._____
Подизвођачи:
(назив, седиште, адреса, матични број, ПИБ, лице овлашћено за заступање)
1._____
2._____
3._____
(У случају подношења заједничке понуде, односно понуде са учешћем подизвођача, у уговору ће бити наведени сви понуђачи из групе понуђача, односно сви подизвођачи)

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је Наручилац спровео отворени поступак јавне набавке број ЈН 10/15 чији је предмет набавка услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе за подручје Београд, на основу позива за подношење понуда објављеног на Порталу јавних набавки, интернет страници наручиоца www.purs.gov.rs/aktuelnosti ради закључивања уговора.
- да је понуђач доставио понуду број _____ од _____ 2015. године,
(попуњава понуђач)
која се налази у прилогу овог Уговора и његов је саставни део.

- да је Наручилац доделио уговор о јавној набавци одлуком бр. _____ од _____ 2015. године**.** *(попуњава Наручилац)*

Предмет уговора

Члан 1.

Предмет уговора је регулисање међусобних права и обавеза у вези са пружањем услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе, за подручје Београд.

Уговор се закључује на период од 24 месеца од дана потписивања уговора односно до реализације укупних планираних средстава за предметну јавну набавку која су процењена у износу од 20.032.150,89 динара без ПДВ-а.

Наручилац задржава право да плаћање доспелог рачуна изврши у складу са могућностима извршења буџета Републике Србије, имајући у виду расположиве месечне квоте, а Извршилац је сагласан да пружене услуге буду плаћене у складу са наведеним могућностима.

По исплати уговорене цене на уговорени начин, све финансијске обавезе Наручиоца према Добављачу по основу овог уговора престају.

Обим реализације уговора који ће бити реализован у 2016. и 2017. години мора бити у оквирима износа који буде предвиђен прописима којима се уређује извршење буџета РС за односну годину, у супротном уговор се може раскинути.

Извршилац се обавезује да пружи предметне услуге, а наручилац се обавезује да писаним путем констатује да је услуга извршена и да у складу са одобреним буџетским средствима, плати уговорену цену.

Члан 2.

Уговорну документацију чине следећи документи:

- уговор
- понуда Извршиоца број _____ од _____ 2015. године
- опис предмета јавне набавке.

Члан 3.

Извршилац се обавезује да за потребе Наручиоца врши:
- превентивно, текуће и интервентно одржавање;
- констатовање и отклањање кварова;
- набавку, замену и уградњу неопходних резервних делова и потрошног материјала;
- и сличне послове везане за исправно функционисање објекта.

Извршилац се обавезује да за потребе Наручиоца врши предметне услуге на подручју Београд, и то на следећим локацијама:
Регионално одељење за материјалне ресурсе Београд, 27.марта 28-32, Сремска 6, Теразије 12, и Кружни пут 38 Лештане
Филијала Чукарица, Шумадијски трг 6а и Љешка 11
Флијала Нови Београд I, Тошин бунар 159
Филијала Нови Београд II, Булевар Михајла Пупина 167
Филијала Палилула, Деспота Стефана 118-122
Филијала Стари град, Деспота Стефана 118-122
Филијала Савски венац, Зелени венац 16
Филијала Вождовац, Устаничка 130
Филијала Лазаревац, Карађорђева 42
Филијала Врачар, Његошева 77 и Макензијева 53
Филијала Земун, Главна 30
Експозитура Сурчин, Војвођанска 120
Филијала Звездара,Булевар Краља Александра 288
Филијала Раковица, Мишка Крањца 12
Филијала Гроцка, Булевар Ослобођења 39 и Сутјеска 4
Експозитура Барајево, Светосавска 2 и Светосавска 2а
Експозитура Сопот, Космајски трг 5
Филијала Младеновац, Мирослава Влајића 74 и Краља Петра I 23
Филијала Обреновац, Војводе Мишића 192

Под предметним услугама за ову партију подразумевају се следеће услуге:

ВРСТЕ УСЛУГА

1. Услуге одржавања електро-инсталација
2. Услуге одржавања водовода и канализације
3. Молерско-фарбарске услуге, подополагачке и паркетарске услуге
4. Столарске и стаклорезачке услуге
5. Браварско-лимарске и кровопокривачке услуге
6. Грађевинске и занатско- грађевинске услуге
7. Услуге одржавања бојлера и клима уређаја
8. Услуге одржавања мулњих црпних пумпи
9. Услуге одржавања инсталација грејања и услуге одржавања агрегата за расхлађивање
10. Услуге одржавања и сервисирања система видео надзора
11. Услуге одржавања и сервисирања против-провалног система
12. Услуге поправки и сервисирања дизел агрегата

Цена

Члан 4.

Извршилац се обавезује да Наручиоцу извршава услуге из члана 3. овог говора и то по уговореним ценама из усвојене понуде.

Вредност услуга и ефективног сата се исказују у динарима, са урачунатим зависним трошковима које Извршилац има у реализацији предметне јавне набавке.

Ефективни - радионички сат рада је време које један запослени Извршиоца проведе пружајући услугу на објекту, или у радионици, пружајући услуге одржавања које су предмет набавке. Цена ефективног и радионичког сата је идентична.

Извршилац обезбеђује потрошни материјал и резервне делове и дужан је да уграђује нов материјал и нове резервне делове са одговарајућим техничким карактеристикама и обележјима, с тим да ће у рачуну посебно исказати вредност услуге, а посебно вредност утрошеног материјала и замењених делова

Само за грађевинске и занатско-грађевинске услуге се посебно исказује позиција утовара и одвожења шута и замењених делова насталих приликом пружања тих услуга, док је код осталих услуга утовар и одвоз замењених резервних делова, сијалица, шута и другог отпада који су настали приликом обављања предметне услуге урачунат у цену услуге. Извршилац је дужан да одлагање оптпада изврши у складу са важећим законским прописима.

Уколико Извршилац, због хитне потребе, обавља услуге у објекту који није наведен у овом Уговору, а односи се на друго територијално подручје, вредност надокнаде за извршену услугу ће се утврдити на основу цена из усвојене понуде.

Цене су фиксне за све време трајања уговора.

Рок и начин плаћања

Члан 5.

Рок плаћања је до 30 дана од дана пријема рачуна Извршиоца.

Извршилац је дужан да уз рачун достави радни налог оверен потписом овлашћеног радника Извршиоца и потписом лица одређеног за контролу услуга у организационој јединици где је услуга извршена.

За извршене услуге испоставља се рачун у којем су посебно исказани: вредност услуге односно вредност ефективних сати за услуге које су извршене, вредност утрошеног материјала и замењених делова.

Потрошни материјал и замењени делови се фактуришу по набавној цени, а Извршилац је дужан да уз рачун достави копију улазног рачуна свог добављача за утрошени материјал и замењене делове. Наручилац задржава право да изврши упоређивање цене материјала и замењених делова са тржишним ценама и ако постоји одступање да тражи усаглашавање исказаних цена са тржишним. У случају да се не изврши усаглашавње Наручилац може одбити плаћање достављеног рачуна.

Плаћање се врши уплатом на рачун Извршиоца.

Члан 6.

Плаћање обавеза насталих у току 2015. године, Наручилац ће вршити у складу са законом којим се уређује буџет за 2015. годину. Уколико расположива буџетска средства, за предметне услуге у току 2015. године, не буду довољна за реализацију уговора, уговорне стране ће потписати анекс којим ће се износ назначен у члану 1. умањити у смислу усклађивања са износом расположивих средстава на одговарајућим буџетским апропријацијама.

Плаћање обавеза из закљученог уговора које доспевају у наредној 2016. и 2017. буџетској години биће реализовано до износа средстава, која ће Наручиоцу бити одобрена за наведене буџетске године, односно који буде предвиђен прописима којима се уређује извршење буџета за односну годину.

Рок и место за извршење услуга

Члан 7.

Предметне услуге ће се вршити по позиву Наручиоца и то по достављеном писаном захтеву или усменом позиву. Извршилац је дужан да по позиву наручиоца изађе на објекат у року од 3 сата од пријема позива.

У случају хитних интервенција и отклањања кварова који могу проузроковати велике материјалне штете имовине и угрозити безбедност запослених, Извршилац је дужан да одмах по позиву изађе на објекат и изврши услугу.

Члан 8.

Извршилац је дужан да на захтев Наручиоца достави атесте или сличну документацију за потрошни материјал или резервне делове.

Гарантни рок и рекламација

Члан 9.

Гарантни рок за извршене услуге је _____*(најмање 12 месеци)* месеци од дана извршења услуга, а за резервне делове се даје гаранција произвођача, и сви трошкови настали у том периоду, у смислу гаранције, падају на терет Извршиоца.

У гарантном року за изведене услуге, Извршилац ће отклонити све уочене недостатке извршених услуга у року до 3 дана, од пријема позива од Наручиоца. Рок за извршење услуге у случају већег квара је 7 дана. За дужи рок од седам дана потребна је писмена сагласност Наручиоца.

Члан 10.

У гарантном року за уграђене делове Извршилац се обавезује да започне са заменом и отклањањем кварова и недостатака на замењеним деловима у року од 3 дана од пријема позива од Наручиоц, а у случају већег квара рок је 7 дана док је за дужи рок од седам дана потребна писмена сагласност Наручиоца.

У случају да у гарантном року дође до замене резервног дела, нови гарантни рок почиње да тече од момента замене.

Члан 11.

Наручилац задржава право да одложи плаћање до коначног уклањања недостатака по коме је извршена рекламација.

Средства финансијског обезбеђења

Члан 12.

Извршилац је дужан да, приликом потписивања уговора, достави Наручиоцу:

1. Бланко сопствену меницу (соло меницу) за добро извршење посла и то у моменту потписивања уговора. Ако меница буде предата наручиоцу накнадно после потписивања уговора, а најдуже до 10 радних дана, сматра се да је уговор закључен под одложним условом у складу са одредбама Закона о облигационим односима („Сл. лист СФРЈ“ број 29/78, „Сл. лист СРЈ“ број 31/93, 35/99, 44/99) па тек по испуњењу услова уговор се сматра закљученим. Меница мора бити уредно оверена и потписана од стране овлашћеног лица, а уз исту се доставља и менично овлашћење, у висини од 10 % од вредности уговора, без ПДВ-а, а вредност уговора је једнака процењеној вредности јавне набавке која износи 20.032.150,89 динара без ПДВ-а. Меница треба да буде са клаузулама: безусловна и платива на први позив.Рок важења менице је 30 дана дужи од истека рока за коначно извршење посла.

Ако се за време трајања уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе, важност менице за добро извршење посла мора да се продужи.

Наручилац ће уновчити меницу за добро извршење посла у случају да Извршилац не буде извршавао своје уговорне обавезе у роковима и на начин предвиђен уговором.

2. Соло меницу за отклањање недостатака у гарантном року, и то на дан потписивања уговора. Ако меница буде предата наручиоцу накнадно после потписивања уговора, а најдуже до 10 радних дана, сматра се да је уговор закључен под одложним условом у складу са одредбама Закона о облигационим односима („Сл. лист СФРЈ“ број 29/78, „Сл. лист СРЈ“ број 31/93, 35/99, 44/99) па тек по испуњењу услова уговор се сматра закљученим. Меница мора бити уредно оверена и потписана од стране овлашћеног лица, а уз исту се доставља и менично овлашћење, у висини од 10 % од вредности уговора, без ПДВ-а, а вредност уговора је једнака процењеној вредности јавне набавке која износи 20.032.150,89 динара без ПДВ-а. Меница треба да буде са клаузулама: безусловна и платива на први позив и роком важења 5 (пет) дана дужи од гарантног рока.

Наручилац ће уновчити ову меницу у случају да Извршилац не изврши обавезу отклањања квара који би могао да умањи могућност коришћења предмета уговора у гарантном року.

Све наведене менице морају бити регистроване у регистру код НБ Србије (доставити и потврду из регистра НБС), а приликом достављања менице и меничног овлашћења предаје се копија картона са депонованим потписима овлашћених лица Извршиоца.

Менице обавезно морају бити регистроване у складу са Одлуком о ближим условима, садржини и начину вођења регистра меница и овлашћења ("Службени гласник РС“, бр. 56/2011). Уз меницу се обавезно доставља потврду пословне банке о регистрацији достављених хартија од вредности и копија интернет странице НБС о упису менице у регистар.

Заложно право

Члан 13.

Потраживања из овог уговора не могу се уступати другим правним или физичком лицима, нити се на њима може успостављати заложно право, односно не могу на било који други начин бити коришћена као средство обезбеђења према трећим лицима.

Раскид уговора

Члан 14.

Наручилац може једнострано раскинути овај Уговор у случају када Извршилац:

- не достави средства финансијског обезбеђења из члана 11. овог Уговора
- не приступи извршењу услуге која је предмет ове набавке
- не изврши услугу у року
- у гарантном року не отклони уочене недостатке после поновљених рекламација
- уколико не буду обезбеђена средства Законом о буџету РС за потребе реализације предметних услуга.

Завршне одредбе

Члан 15.

Уговор ступа на снагу најраније од 15.05.2015. године, односно од дана када се стекну законски услови за реализацију Уговора, односно по финансијској реализацији претходно закључених уговора за текуће удржавање.

Извршилац је дужан да без одлагања писмено обавести Наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописани начин.

Члан 16.

За све што овим Уговором није посебно утврђено важиће одредбе Закона о облигационим односима.

Члан 17.

Сва спорна питања у тумачењу у примени овог Уговора, решаваће споразумно овлашћени представници уговорних страна или путем изабране арбитражне комисије састављене од представника уговорних страна и заједнички изабраног председника.

Уколико се неспоразум не може отклонити на овај начин, настали спор ће се решити пред надлежним судом у Београду.

Члан 18.

Уговор ступа на снагу даном потписивања обе уговорне стране.

Овај Уговор сачињен је у 4 (четири) истоветна примерка, по 2 (два) за сваку уговорну страну.

за ИЗВРШИОЦА	**за НАРУЧИОЦА**
ДИРЕКТОР	**В.Д. ДИРЕКТОРА**
.....	**.....**
	Драгана Марковић

Напомена:

- У случају потписивања уговора са понуђачем који је у својој понуди навео једног или више подизвођача, у уговору морају бити наведени сви подизвођачи.

- У случају потписивања уговора са подносиоцима заједничке понуде, у уговору морају бити наведени сви учесници заједничке понуде.

- Овај модел уговора представља садржину уговора који ће бити закључен са изабраним понуђачем.

- Наручилац ће, ако понуђач без оправданих разлога одбије да закључи уговор о јавној набавци, након што му је уговор додељен, Управи за јавне набавке доставити доказ негативне рефренце, односно исправу о реализованом средству обезбеђења испуњења обавеза у поступку јавне набавке.

VIII ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ

Ред. бр.	Врста услуга	Вредност услуга, без пдв-а	Цена ефективног сата, без пдв-а	Вредност услуга, са пдв-ом	Цена ефектив. сата, са пдв-ом
1	2	3	4	5	6
Ц1	Услуге одрж.електро-инсталације		xxxxxxx		xxxxxxx
Ц2	Ефективни сат за непоменуте услуге елек. инсталација	xxxxxxxx		xxxxxxx	
Ц3	Услуге одрж.водовод и канализација		xxxxxxx		xxxxxxx
Ц4	Ефективни сат за непоменуте услуге вод. и канализације	xxxxxxxx		xxxxxxx	
Ц5	Молерско-фарбарске, подополагачке и паркетарске услуге		xxxxxxx		xxxxxxx
Ц6	Еф. сат за непоменуте мол. фарб. подоп. и парк. услуге	xxxxxxxx		xxxxxxx	
Ц7	Ефект. сат за столарске и стаклорезачке услуге	xxxxxxxxxx		xxxxxxx	
Ц8	Ефект. сат за браварско-лимарске и кровопокривач. услуге	xxxxxxxxxx		xxxxxxx	

Ц9	Грађевинске и занатско-грађевинске услуге		xxxxxxx		xxxxxxx
Ц10	Ефект. сат за непоменуте грађевинске и занатско-грађевинске услуге	xxxxxxxxxx		xxxxxxx	
Ц11	Ефект. сат за усл. одржавања бојлера и клима уређаји	xxxxxxxxxx		xxxxxxx	
Ц12	Услуге одржавања мулних црпних пумпи		xxxxxxx		xxxxxxx
Ц13	Ефект. сат за усл. одржавања мулних црпних пумпи	xxxxxxxxxx		xxxxxxx	
Ц14	Услуге одржавања инстал. грејања и агрегата за расхлађивање		xxxxxxx		xxxxxxx
Ц15	Ефект. сат за непоменуте усл. одржавања инстал. грејања и агрегата за расхлађивање	xxxxxxxxxx		xxxxxxx	
Ц16	Ефект. сат за усл. одржавања система видео надзора	xxxxxxxxxx		xxxxxxx	

Ц17	Ефект. сат за усл. одржавања против-провалног система	xxxxxxxxxx		xxxxxxx	
Ц18	Ефект. сат за усл. одржавања дизел агрегата	xxxxxxxxxx		xxxxxxx	

Упутство за попуну обрасца:
У колони 3 уноси се укупна вредност услуга, без ПДВ-а
У колони 4 уноси се вредност ефективног сата, без ПДВ-а
У колони 5 уноси се укупна вредност услуга, са ПДВ-ом
У колони 6 уноси се вредност ефективног сата, са ПДВ

Датум: м.п. Понуђач

_____ _____

(потпис овлашћеног лица)

IX ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

У складу са чланом 88. став 1. Закона, понуђач _____ *[навести назив понуђача],* доставља укупан износ и структуру трошкова припремања понуде, како следи у табели:

ВРСТА ТРОШКА	*ИЗНОС ТРОШКА У РСД*
УКУПАН ИЗНОС ТРОШКОВА ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ	

Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова.

Ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је дужан да понуђачу надокнади трошкове израде узорка или модела, ако су израђени у складу са техничким спецификацијама наручиоца и трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

Напомена: достављање овог обрасца није обавезно.

Датум: м.п. Понуђач

_____ _____

(потпис овлашћеног лица)

X ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

У складу са чланом 26. Закона, _____,
(Назив понуђача)

даје:

ИЗЈАВУ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђујем да сам понуду у поступку јавне набавке услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе за подручје Београд, редни бр. ЈН 10/15, поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Датум: м.п. Понуђач

_____ _____
(потпис овлашћеног лица)

Напомена: *у случају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције. Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године. Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.*

Уколико понуду подноси група понуђача, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.*

XI ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ПОШТОВАЊУ ОБАВЕЗА ИЗ ЧЛ. 75. СТ. 2. ЗАКОНА

У вези члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама, као заступник понуђача дајем следећу

ИЗЈАВУ

Понуђач..... у поступку јавне набавка услуга - текуће поправке и одржавање пословних објеката Пореске управе за подручје Београд, редни бр. ЈН 10/15, поштовао је обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и гарантујем да је ималац права интелектуалне својине.

Датум Понуђач

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

Напомена: ***<u>Уколико понуду подноси група понуђача,</u>*** *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.*