



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА  
ПОРЕСКА УПРАВА  
Број: 000-404-01-00483/2015-I0116  
Дана: 15.10.2015. године  
БЕОГРАД

### КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

**ЗА НАБАВКУ ДОБАРА - ЗАКУПА СКЛАДИШТА  
ЗА СМЕШТАЈ ДУВАНА ОДУЗЕТОГ У ПОРЕСКОМ ПОСТУПКУ**

**Октобар 2015. године**

## **ОПШТИ ПОДАЦИ О НАБАВЦИ**

### **1. Подаци о наручиоцу:**

Министарство финансија, Пореска управа

Адреса: Саве Машковића бр. 3-5, Београд.

Интернет страница: [www.poreskauprava.gov.rs](http://www.poreskauprava.gov.rs).

**2. Предмет набавке:** Предмет набавке бр. 000-404-01-00483/2015-I 0116 је набавка добра - закуп складишта за смештај дувана одузетог у пореском поступку.

Назив и ознака из општег речника набавки: 70220000-9 - Услуге давања других некретнина осим стамбених у најам или закуп.

**3. Контакт (лице или служба):** Лице за контакт Александар Тодорчески, E-mail адреса: komercijala-ns@purs.gov.rs, факс број 021/557-833.

### **УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ**

#### **1. ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОЈЕМ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САСТАВЉЕНА**

Понуђач подноси понуду на српском језику. Сви обрасци, изјаве и документи који се достављају уз понуду морају бити на српском језику. Уколико су документи извorno на страном језику, морају бити преведени на српски језик, али не морају бити преведени од стране овлашћеног судског тумача.

#### **2. НАЧИН НА КОЈИ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САЧИЊЕНА**

Понуђач понуду подноси непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији, затворену на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара.

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача и контакт особу.

Понуда мора да садржи:

- образац понуде
- доказ о праву својине складишног простора

#### **3. МЕСТО И ВРЕМЕ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА И ВРЕМЕ ОТВАРАЊА ПОНУДА**

Понуда се доставља на адресу: Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељење Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, канцеларија бр. 29 у сутерену, са назнаком: "Понуда за набавку закупа складишта - не отврати". Понуда се сматра благовременом уколико је примљена од стране наручиоца до **23.10.2015. године до 11,00 часова**.

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, на коверти, односно кутији у којој се понуда налази, обележити време пријема и евидентирати број и датум понуде према редоследу приспећа. Уколико је понуда достављена непосредно наручилац ће понуђачу, на његов захтев, предати потврду пријема понуде. У потврди о пријему наручилац ће навести датум и сат пријема понуде.

Понуда коју наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се могу понуде подносити, сматраће се неблаговременом.

Отварање понуда је јавно и одржаће се дана **23.10.2015. године у 12,00 часова у просторијама наручиоца у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина бр. 16.**

#### **4. НАЧИН И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА, ГАРАНТНИ РОК, КАО И ДРУГЕ ОКОЛНОСТИ ОД КОЈИХ ЗАВИСИ ПРИХВАТЉИВОСТ ПОНУДЕ**

Захтеви у погледу начина, рока и услова плаћања:

Понуђач је дужан да у обрасцу понуде наведе рок плаћања.

Рок за плаћање закупа складишта не може бити краћи од 15 дана, нити дужи од 45 дана од дана службеног пријема рачуна. Рачун испоставља понуђач по истеку месеца за који се врши фактурисање.

Понуђач који учествује у поступку набавке, мора да достави доказ о праву својине над понуђеним складиштем или другом стварном праву које носиоцу омогућава давање складишта у закуп, и то извод из листа непокретности који издаје Служба за катастар непокретности према месту у коме се складиште налази или уговор о стицању другог стварног права са клаузулом о могућности давања складишта у подзакуп.

## **5. ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА ДА БУДЕ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ**

Цена мора бити исказана у динарима по  $m^2$  на месечном нивоу, без пореза на додату вредност, са урачунатим свим додатним трошковима које понуђач има у реализацији предметне набавке (као што су трошкови електричне енергије, воде, комуналне услуге, и сл.).

У случају да понуђач даје попуст на понуђену цену, мора навести овај попуст у понуди и урачунати га у коначну цену из понуде. Попусти који нису наведени у понуди и урачунати у коначну цену из понуде неће бити узети у обзир.

Ако је у понуди исказана неубичајено ниска цена, наручилац ће понуду одбити.

## **6. ЗАШТИТА ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА КОЈЕ НАРУЧИЛАЦ СТАВЉА ПОНУЂАЧИМА НА РАСПОЛАГАЊЕ, УКЉУЧУЈУЋИ И ЊИХОВЕ ПОДИЗВОЂАЧЕ**

Предметна набавка не садржи поверљиве информације које наручилац ставља на располагање.

## **7. ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ ИЛИ ПОЈАШЊЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДЕ**

Заинтересовано лице може, у писаном облику путем поште на адресу наручиоца, електронске поште на e-mail: komercijala-ns@purs.gov.rs или факс број: 021/557-833 тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде.

## **8. ЕЛЕМЕНТИ НА ОСНОВУ КОЛИХ ЋЕ НАРУЧИЛАЦ ИЗВРШИТИ ДОДЕЛУ УГОВОРА**

Имајући у виду предмет набавке одлучено је да критеријум за оцењивање понуда буде **најнижа понуђена цена закупа складишта по  $m^2$  на месечно.**

У случају да буду примљене две или више понуда са истом ценом закупа складишта, повољнија понуда биће изабрана жребањем које ће спровести комисија у присуству овлашћених представника понуђача, о чему ће бити сачињен записник.

## IV ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда бр \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ 2015. године за набавку добра - закуп складишта за смештај дувана одузетог у пореском поступку.

### 1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

Назив понуђача:	
Адреса понуђача:	
Матични број понуђача:	
Порески идентификациони (ПИБ):	
Датум уписа у Регистар понуђача:	
Име особе за контакт:	
Електронска адреса понуђача (e-mail):	
Телефон:	
Телефакс:	
Број рачуна понуђача и назив банке:	
Лице овлашћено за потписивање уговора	

### 5) ЕЛЕМЕНТИ ПОНУДЕ

1. Место и адреса складишта \_\_\_\_\_,

2. Површина складишта \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>,

3. Опис понуђеног складишта: \_\_\_\_\_

(материјал од кога је саграђен под, зидови, кров, начин осветљења, вентилација и сл.)

4. Јединична цена закупа по м<sup>2</sup>/месечно: \_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а,

5. Цена закупа месечно: \_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а,  
(цена закупа месечно по м<sup>2</sup>Х површина складишта)

6. Цена закупа за 12 месеци: \_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
(месечна закупа X 12)

7. Рок плаћања: у року од \_\_\_\_\_ дана од дана пријема исправног рачуна по истеку месеца за који се закупнина плаћа.

(овиј рок не може бити краћи од 15 дана од дана ни дужи од 45 дана)

8. Рок важења понуде је: \_\_\_\_\_ дана од дана отварања понуда.  
(не може бити краћи од 30 дана од дана отварања понуда)

Место \_\_\_\_\_

Датум : \_\_\_\_\_

М.П.

(потпис овлашћеног лица)