



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА
Број: 200-404-01-00129/2015-12008
Дана: 28.12.2015. године
БЕОГРАД

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ЗА НАБАВКУ ДОБАРА - ЗАКУПА МАГАЦИНСКОГ ПРОСТОРА
ЗА СМЕШТАЈ АРХИВСКОГ МАТЕРИЈАЛА ЗА ПОТРЕБЕ ПОРЕСКЕ УПРАВЕ,
ФИЛИЈАЛЕ СТАРА ПАЗОВА

Децембар, 2015. године

ОПШТИ ПОДАЦИ О НАБАВЦИ

1. Подаци о наручиоцу:

Министарство финансија, Пореска управа
Адреса: Саве Машковића бр. 3-5, Београд.
Интернет страница: www.poreskauprava.gov.rs.

2. Врста поступка и предмет набавке: Предмет набавке бр. 200-404-01-00129/2015-I2008 је набавка добара - закуп магацинског простора за потребе Пореске управе, Филијале Стара Пазова, у поступку прикупљања писаних понуда путем јавног оглашавања.

Јавни оглас за прикупљање писаних понуда објавиће се на интернет страници Пореске управе и на огласној табли у просторијама Регионалног одељења Нови Сад и огласној табли организационе јединице Пореске управе, Филијале Стара Пазова.

Назив и ознака из општег речника набавки: 70220000-9 - Услуге давања других некретнина осим стамбених у најам или закуп.

3. Циљ поступка: Поступак набавке се спроводи ради закључења уговора о закупу магацинског простора.

4. Контакт (лице или служба): Гордана Крмпот, е-mail адреса komercijala-ns@purs.gov.rs, факс број 021/557-833. Комуникација у поступку набавке одвија се писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом радним данима наручиоца од понедељка до петка, осим државних празника у времену од 07,30 до 15,30 часова (сва документација која је послата после радног времена наручиоца телефаксом и електронском поштом сматраће се да је примљена првог наредног радног дана наручиоца).

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ, КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНА И ОПИС ДОБАРА

Предмет набавке су добра - закуп магацинског простора за смештај архивског материјала за потребе Пореске управе, Филијале Стара Пазова.

Магацински простор треба да поседује следеће карактеристике:

1. **Површина:** од 140 до 160 м²
2. **Локација:** територија општине Стара Пазова
3. **Опремљеност:** простор треба да буде неопремљен
4. **Остало:** посебан улаз у простор, под од чврстог материјала (плочица, ламината или друге адекватне подлоге), простотор треба да буде заштићен од влаге, утицаја подземних вода

Уговор се закључује на период од две године од дана закључења уговора, а најкасније до краја 2017. године.

УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ НАБАВКЕ

Право учешћа имају сви заинтересовани понуђачи који испуњавају услове наведене у делу техничких карактеристика и достављањем следећег доказа:

Понуђач доставља:

- Доказ о праву својине над понуђеним магацинским простором или другом стварном праву које носиоцу омогућава давање магацина у закуп, и то извод из листа непокретности који издаје Служба за катастар непокретности према месту у коме се простор налази или уговор о стицању другог стварног права са клаузулом о могућности давања магацина у подзакуп.

УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

1. ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОЈЕМ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САСТАВЉЕНА

Понуђач подноси понуду на српском језику. Сви документи који се достављају уз понуду морају бити на српском језику. Уколико су документи изворно на страном језику, морају бити преведени на српски језик, али не морају бити преведени од стране овлашћеног судског тумача.

2. НАЧИН НА КОЈИ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САЧИЊЕНА

Понуђач понуду подноси непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији, затворену на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара. На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача и контакт особу.

3. МЕСТО И ВРЕМЕ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА И ВРЕМЕ ОТВАРАЊА ПОНУДА

Понуда се доставља на адресу: Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељење Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, канцеларија бр. 29 у сутерену, са знаком: "Понуда за набавку закупа магацинског простора - не отварати".

Понуда се сматра благовременом уколико је примљена од стране наручиоца до **14.01.2016. године до 11,00 часова.**

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, на коверти, односно кутији у којој се понуда налази, обележити време пријема и евидентирати број и датум понуде према редоследу приспећа. Уколико је понуда достављена непосредно наручилац ће понуђачу, на његов захтев, предати потврду пријема понуде. У потврди о пријему наручилац ће навести датум и сат пријема понуде.

Понуда коју наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се могу понуде подносити, сматраће се неблаговременом.

Отварање понуда је јавно и одржаће се дана **14.01.2016. године у 12,00 часова у просторијама наручиоца у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина бр. 16.**

4. НАЧИН И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА

Захтеви у погледу начина, рока и услова плаћања:

Понуђач је дужан да у обрасцу понуде наведе рок плаћања.

Рок за плаћање закупа магацинског простора не може бити краћи од 15 дана, нити дужи од 45 дана од дана службеног пријема рачуна. Рачун испоставља понуђач по истеку месеца за који се врши фактурисање.

5. ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА ДА БУДЕ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ

Цена мора бити исказана у динарима по m² на месечном нивоу, без пореза на додату вредност, са урачунатим свим додатним трошковима које понуђач има у реализацији предметне набавке (као што су трошкови електричне енергије, воде, комуналне услуге, и сл.).

У случају да понуђач даје попуст на понуђену цену, мора навести овај попуст у понуди и урачунати га у коначну цену из понуде. Попуст који нису наведени у понуди и урачунати у коначну цену из понуде неће бити узети у обзир.

Ако је у понуди исказана неуобичајено ниска цена, наручилац ће понуду одбити.

6. ЗАШТИТА ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА КОЈЕ НАРУЧИЛАЦ СТАВЉА ПОНУЂАЧИМА НА РАСПОЛАГАЊЕ, УКЉУЧУЈУЋИ И ЊИХОВЕ ПОДИЗВОЂАЧЕ

Предметна набавка не садржи поверљиве информације које наручилац ставља на располагање.

7. ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ ИЛИ ПОЈАШЊЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДЕ

Заинтересовано лице може, у писаном облику путем поште на адресу наручиоца, електронске поште на e-mail: komercijala-ns@purs.gov.rs или факс број: 021/557-833 тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде.

8. ЕЛЕМЕНТИ НА ОСНОВУ КОЈИХ ЋЕ НАРУЧИЛАЦ ИЗВРШИТИ ДОДЕЛУ УГОВОРА

Имајући у виду предмет набавке одлучено је да критеријум за оцењивање понуда буде **најнижа понуђена цена закупа магацинског простора по m² на месечно.**

У случају да буду примљене две или више понуда са истом ценом закупа магацинског простора, повољнија понуда биће изабрана жребањем које ће спровести комисија у присуству овлашћених представника понуђача, о чему ће бити сачињен записник.

9. РОК У КОЈЕМ ЋЕ УГОВОР БИТИ ЗАКЉУЧЕН

Уговор ће бити закључен у року од пет дана од дана доношења одлуке о додели уговора.



В.Д. ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА

Видоје Јевремовић

h
Ry

Чланови комисије

Клемент Гоџа
Гордана Крмпот

Александар Тодорчески

Наташа Радовић
Наташа Радовић

IV ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда бр _____ од _____ 2015. године за набавку добара - закуп магацинског простора за смештај архивског материјала за потребе Пореске управе, Филијале Стара Пазова.

1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

Назив понуђача:	
Адреса понуђача:	
Матични број понуђача:	
Порески идентификациони (ПИБ):	
Датум уписа у Регистар понуђача:	
Име особе за контакт:	
Електронска адреса понуђача (e-mail):	
Телефон:	
Телефакс:	
Број рачуна понуђача и назив банке:	
Лице овлашћено за потписивање уговора	

5) ЕЛЕМЕНТИ ПОНУДЕ

1. Место и адреса магацинског простора _____

2. Површина магацинског простора _____ м²

3. Опис понуђеног магацинског простора _____

(материјал од кога је саграђен под, зидови, кров, начин осветљења, вентилација и сл.)

4. Јединична цена закупа по м²/месечно: _____ динара без ПДВ-а,

5. Цена закупа месечно: _____ динара без ПДВ-а,
(цена закупа месечно по м² x површина магацинског простора)

6. Рок плаћања: у року од _____ дана од дана пријема исправног рачуна по истеку месеца за који се закупнина плаћа.

(овај рок не може бити краћи од 15 дана од дана ни дужи од 45 дана)

7. Рок важења понуде је: _____ дана од дана отварања понуда.

(не може бити краћи од 30 дана од дана отварања понуда)

Место _____

Датум : _____

М.П.

(потпис овлашћеног лица)